

## Haus kaufen Coria Del Río, Metropolitana De Sevilla

Drei Gebäude zum Verkauf im Herzen des historischen Zentrums von Palma~~Strategisch zwischen der Plaza España und der Plaza Mayor im Herzen der Altstadt von Palma gelegen, stellen diese drei Gebäude eine außergewöhnliche Gelegenheit dar, ein Wohnprojekt zu vereinigen, zu renovieren und zu entwickeln, in einem der begehrtesten Viertel der Stadt. Dies ist ein exklusiver Investitionsstandort aufgrund der begrenzten Verfügbarkeit von Land und der hohen Nachfrage nach Wohnraum.~~Das Grundstück umfasst 130 m<sup>2</sup> mit einer bebaubaren Fläche von 610 m<sup>2</sup> und hat ein eingereichtes Basisprojekt, dessen Baugenehmigung derzeit bearbeitet wird. Das Projekt sieht die Schaffung von 6 exklusiven Wohnungen vor, die mit hochwertigen Materialien ausgestattet sind. Das erste Stockwerk umfasst zwei Zweizimmerwohnungen (154 m<sup>2</sup>). In den zweiten und dritten Stockwerken befinden sich jeweils eine Einzimmerwohnung und eine Zweizimmerwohnung mit Flächen von 124,35 m<sup>2</sup> bzw. 122,55 m<sup>2</sup>.~~Alle Wohnungen sind mit Badezimmern en suite ausgestattet, und das Gebäude wird über einen Aufzug sowie elegante Gemeinschaftsbereiche im Keller, auf der MezzanineEtage und im Erdgeschoss verfügen.

### gegevens woning

Spanienimmo id:	<b>6209190</b>
Referenz:	<b>IKE-SEV-W0248</b>
In der Nähe oder in:	<b>Coria Del Río</b>
Region:	<b>Metropolitana De Sevilla</b>
Objekttype:	<b>Haus</b>
Zimmer:	<b>3</b>
Wohnfläche:	<b>53 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>- m2</b>
Preis:	<b>€ 59.000</b>

### Kontakt

Makler:	<b>Ikesa</b>
Name:	<b>nicht verfügbar</b>
Spricht:	<b>nicht verfügbar</b>
Telefon:	<b>+34956111307</b>