

## Haus kaufen Cox, Baix Segura



NEUBAUHÄUSER MIT 2 ODER 3 SCHLAFZIMMERN UND 2 BADEZIMMER, GARTEN, 2 TERRASSE, SOLARIUM UND GEMEINSCHAFTSPOOL, IDEALE LAGE IN COX (ALICANTE - COSTA BLANCA) Dieses Projekt besteht aus 44 Chalets in Cox, Alicante, mit einem modernen und komfortablen Wohnumfeld. Die Chalets sind mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Bädern erhältlich. Jedes Chalet verfügt über großzügige Außenbereiche, darunter ein Solarium, eine Terrasse und einen Garten sowie eine Terrasse. Darüber hinaus wird das Projekt einen schönen Gemeinschaftsbereich mit Gemeinschaftspool bieten, ideal zum Entspannen und Genießen der Sonne. Merkmale der Chalets: Grundstücksfläche: 101,35 m<sup>2</sup> Bebaute Fläche: 81,73 m<sup>2</sup> Terrasse/Garten: 36,85 m<sup>2</sup> Terrasse: 19,07 m<sup>2</sup> Solarium: 32,10 m<sup>2</sup> Terrasse 1. Stock: 8,26 m<sup>2</sup> Im Preis inbegriffen: Kunstrasen im Garten und ein Parkplatz auf dem Grundstück. Vorinstallation für ein motorisiertes Tor. LED-Beleuchtung innen und außen. Elektrische Rollläden in den Schlafzimmern. Ladestation für Elektrofahrzeuge auf dem Parkplatz. Sichere Haustür und Video-Gegensprechanlage. Küche ausgestattet mit Silestone-Arbeitsplatte und integrierten Geräten wie Backofen, Herd, Dunstabzugshaube, Geschirrspüler und Kühlschrank. Aerothermischer Boiler für Warmwasser. Vorinstallation für Kanalklimaanlage und Photovoltaik-Solarmodule. Einbauschränke mit Schubladen und Oberschränken. Badezimmer ausgestattet mit Regendusche, fester Duschwand, Möbeln und beleuchtetem Spiegel. Solarium mit Sommerküche. Gemeinschaftspool und Bereiche mit Grünflächen. Lage und Ausstattung: Das Projekt befindet sich in Cox, nur 40 km vom internationalen Flughafen Alicante entfernt und in der Nähe von Orihuela (8 km), Elche (20 km) und Murcia (25 km). Es bietet eine ruhige Umgebung mit einfachem Zugang zu Golfplätzen wie La Finca und Vistabella, die 12 bzw. 14 km entfernt liegen. Auch die Strände von Guardamar del Segura und Torrevieja sind leicht erreichbar. Dieses Projekt verbindet modernen Komfort mit der natürlichen Schönheit der Costa Blanca und bietet eine hervorragende Lage mit allen Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe, darunter Geschäfte, Schulen, medizinische Zentren und Sportanlagen. Wenn Sie weitere Informationen zu diesen Chalets, der Region, was Sie beim Kauf einer Immobilie in Spanien beachten sollten oder Fragen haben, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, wir helfen Ihnen gerne weiter. GLOBAL-SPAIN REAL ESTATE (Costa Blanca, Costa Cálida, Balearen) (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) / + (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) (NL, EN, DE, FR, ES) Das Global-Spain-Team wünscht Ihnen eine angenehme Suche nach Ihrem Traumhaus in Spanien!

Spanienimmo id: **6269405**  
Referenz: **GS1956**  
In der Nähe oder in: **Cox**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Haus**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **81 m2**  
Grundstücksfläche: **101 m2**  
Preis: **€ 223.000**

Makler: **Global Spain Real Estate**  
Name: **Jo Swinnen**  
Spricht: **Englisch, Französisch,  
Französisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **+34 865752765**