

Haus kaufen Daya Nueva, Baix Segura



Entdecken Sie ein exklusives Ensemble von zwölf freistehenden Villen in einer der ruhigsten Gegenden von Daya Nueva, nur einen angenehmen Spaziergang vom Stadtzentrum und allen Dienstleistungen entfernt. Die strategische Lage ermöglicht es, die Ruhe der ländlichen Umgebung zu genießen, ohne auf die Nähe zum Meer verzichten zu müssen: Die Strände von Guardamar del Segura sind nur wenige Autominuten entfernt, und der Flughafen Alicante ist in nur 30 Minuten erreichbar. ~-Diese Häuser sind für diejenigen konzipiert, die ein modernes, effizientes Zuhause mit eigenem Charakter suchen. Jede Villa bietet ein unverwechselbares Design, großzügige Außenbereiche, einen privaten Parkplatz und eine Raumaufteilung, die darauf abzielt, das natürliche Licht und das tägliche Wohlbefinden zu maximieren. ~Superficie construida: 109,3 m2 Grundstücke: zwischen 195,17 und 218,61 m2 Schlafzimmer: 3 Lieferung: 18 Monate Energieeffizienz und Komfort ~Die Häuser verfügen über Außenbauelemente aus hochwertigem Aluminium, doppelverglaste Fenster, eine Luftkammer und eine thermische Trennung, die hervorragende thermische und akustische Isolierung gewährleisten. Zudem ist die Vorinstallation für Klimaanlage durch Kanäle und ein 150-Liter-Heißwasserspeicher enthalten. ~Innenräume mit Liebe zum Detail Durchgangstüren und Einbauschränke in neutralen Farbtönen und matter Ausführung. Großzügiger begehrter Kleiderschrank im Hauptschlafzimmer im Erdgeschoss mit Einbauschränk und Regalböden für Stauraum. Designer-Badezimmer Einhebelarmaturen mit geringem Verbrauch. Bodengleiche Dusche mit Glasabtrennung. Hängendes WC und vollständige Badezimmermöbel mit Spiegeln. Moderne und nachhaltige Küche Möbel aus nachhaltigem Holz. Arbeitsplatte aus Silestone oder Ähnlichem. Spülbecken und Armaturen aus Edelstahl. Integrierte Dunstabzugshaube Mepamsa oder gleichwertig. ~ (Elektrogeräte und dekorative Elemente nicht enthalten.) ~ Beleuchtung und Oberflächen Installation von LED-Beleuchtung im gesamten Haus. Im Außenbereich LED-Leuchten zur Hervorhebung der Gartenbereiche. Fassaden in monochromem Putz gestrichen, mit Umzäunung aus Splitblock und lackiertem Eisentor. Außenanlagen und Nachhaltigkeit Garten mit Pflanzenerde und Kies fertiggestellt, ideal, um Ihren eigenen Außenbereich zu gestalten. Parzellenabgrenzungen mit Splitblock und Hercules-Zaun für mehr Privatsphäre ausgeführt. Häuser ausgestattet mit 3 Solarmodulen à 535 W, was zu Energieeinsparungen und einer nachhaltigeren Lebensweise beiträgt. ~ Daya Nueva besticht durch ein außergewöhnliches Klima, eine einladende Atmosphäre und traditionellen Charme und macht es zu einem idealen Ort, um eine dauerhafte Residenz zu errichten oder eine kluge Investition an der Costa Blanca zu tätigen.

Spanienimmo id: **6354783**
Referenz: **430652__COMPLEX__430**
In der Nähe oder in: **Daya Nueva**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Haus**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **109 m2**
Grundstücksfläche: **195 m2**
Preis: **€ 399.000**

Makler: **Quo Inmobiliaria**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34633444028**