

Haus kaufen Dénia, Marina Alta



Wir präsentieren Ihnen eine hervorragende Gelegenheit. Diese Immobilie befindet sich bei Kilometer 5 von Las Marinas, nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt und bietet den idealen Rahmen, um Sonne und Meer zu genießen.~~Das Haus verfügt über ausreichend Platz für ein bis zwei Autos am Eingang und eine großzügige Sonnenterrasse. Es bietet zwei komfortable Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein funktionales Badezimmer und eine separate Küche, die in den geräumigen Wohn- und Essbereich übergeht. Von hier aus gelangen Sie direkt auf eine großzügige Veranda.~~Die Wohnfläche beträgt 87 m2 auf einem 347 m2 großen Grundstück, das absolute Privatsphäre garantiert. Zusätzlich gibt es einen Hauswirtschaftsraum und einen Abstellraum. Eine Außendusche mit Warmwasser ist ideal zum Entspannen nach einem Tag am Strand.~~Die Immobilie ist bezugsfertig und bietet Potenzial für Renovierungen nach den individuellen Wünschen des Käufers. So bietet sich beispielsweise die Möglichkeit, die Veranda zu verglasen und einen Essbereich im Winter zu schaffen oder ein zweites Badezimmer einzurichten. Darüber hinaus könnte der Raum zwischen Küche und Esszimmer geöffnet werden, wodurch ein funktionalerer und offenerer Wohnbereich entstünde.~~Die Immobilie befindet sich in einer ruhigen Gegend, aber dennoch in der Nähe von wichtigen Einrichtungen wie Apotheke und Supermarkt. Auch die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist hervorragend und nur wenige Gehminuten entfernt.~~**Wir haben einige Bilder der Immobilie mit einem Gestaltungsvorschlag versehen, um das Potenzial einzelner Räume zu veranschaulichen.**

gegevens woning

Spanienimmo id:	6270994
Referenz:	5656
In der Nähe oder in:	Dénia
Region:	Marina Alta
Objekttype:	Haus
Zimmer:	2
Wohnfläche:	87 m2
Grundstücksfläche:	347 m2

Kontakt

Makler:	Agencia Mediterranea
Name:	nicht verfügbar
Spricht:	nicht verfügbar
Telefon:	+34963528642

Preis:

€ 270.000