

Haus kaufen Dolores, Baix Segura



Vorteile eines Neubaus Castrum~~In dem charmanten Ort Dolores, im Süden von Alicante, wird ein exklusives Angebot moderner Neubauvillen präsentiert, das Design, Funktionalität und Komfort kombiniert.~~Umgeben von den natürlichen Landschaften der Vega Baja del Segura bieten diese Häuser eine ruhige Umgebung mit allen grundlegenden Dienstleistungen in wenigen Minuten: Geschäfte, Restaurants, Schulen und Gesundheitszentren.~~Nur 12 km von den Stränden von La Marina und Guardamar del Segura entfernt und mit schnellem Zugang zur Autobahn AP7 genießen die Villen eine ausgezeichnete Anbindung an die wichtigsten Orte der Costa Blanca.~Eleganz und funktionales Design~Jede Villa erstreckt sich über zwei Etagen, mit einem Design, das auf die Nutzung von natürlichem Licht und die InnenAußenVerbindung abzielt.~~Im Erdgeschoss besticht ein großzügiger WohnEssbereich mit einer voll ausgestatteten offenen Küche und großen Fenstern, die sich zur Terrasse und dem privaten Garten mit Pool öffnen.~~Es umfasst auch ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein Gästebad und eine praktische Außenzone für die Wäsche.~~Im ersten Obergeschoss befinden sich zwei zusätzliche Schlafzimmer, ein Komplettbad und eine offene Terrasse von 60 m2, ideal, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen.~~Zu jeder Wohnung gehört ein privater Parkplatz auf dem Grundstück.~Hochwertige Ausführungen und Ausstattung~Diese Villen wurden mit erstklassigen Materialien gebaut und haben einen Fokus auf Energieeffizienz und modernen Komfort.~~Zu den Hauptmerkmalen zählen:~Außenverglasung mit Aluminium und Thermischer TrennungMotorisierte Jalousien in allen HauptbereichenWarmwassersystem mit AerothermieKlimaanlage durch Kanalsystem komplett installiertPrivater Pool und landschaftlich gestalteter GartenPrivater Parkplatz auf dem Grundstück~Das Innendesign verbindet Eleganz und Funktionalität, schafft großzügige, helle und komfortable Räume mit einer klaren Verbindung zwischen Innen und Außenbereichen.~~Leben in der Stadt Dolores~~Dolores bietet eine privilegierte Lage, die Wohnruhe und Küstennähe ausbalanciert.~~Die wichtigsten Entfernungen sind:~~ Strände von La Marina und Guardamar del Segura – 12 km~~ Flughafen AlicanteElche (El Altet) – 30 km (25 Min. mit dem Auto)~~ Flughafen MurciaCorvera – 70 km (1 Stunde)~~ Nahegelegene Golfplätze – 15 km~~ Stadt Alicante – 40 km~Mediterraner Lebensstil~Diese Neubauvillen in Dolores verkörpern die Essenz des mediterranen Lebensstils:~~moderne, lichtdurchflutete und von Natur umgebene Häuser, mit leichtem Zugang zum Meer und zu allen Dienstleistungen.~~Ideal sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch als Zweitwohnsitz oder Investition bieten sie eine ruhige Umgebung mit maximalem Komfort und Lebensqualität.

| | | | |
|----------------------|-----------------------------|----------|------------------------|
| Spanienimmo id: | 6343166 | Makler: | Adel Properties |
| Referenz: | 398656__COMPLEX__398 | Name: | nicht verfügbar |
| In der Nähe oder in: | Dolores | Spricht: | nicht verfügbar |
| Region: | Baix Segura | Telefon: | +34601607401 |
| Objekttype: | Haus | | |
| Zimmer: | 3 | | |
| Wohnfläche: | 183 m2 | | |
| Grundstücksfläche: | 256 m2 | | |
| Preis: | € 465.000 | | |