

## Haus kaufen Font De Sa Cala, Llevant

Luxuriöses, mediterranes Landhaus in idyllischer Lage, mit Traumgarten und Poollandschaft und Blick auf die Berge

### Description

Dieses luxuriöse Anwesen mit seinen ca. 435 qm Wohn- / Nutzfläche liegt eingebettet in einem ca. 6,635 square meters large Grundstück. Das Objekt mit dem mediterranen Garten und die Poollandschaft wurde mit hochwertigsten Materialien erbaut.

It is bietet viel Privatsphäre und genießt eine boillerragende Lage unweit des mittelalterlichen Dorfes Capdepera im Nordosten von Mallorca.

Das 2-stöckige Landhaus verfügt über großzügige Wohnräume sowie einen mediterranen Garten mit vielen Obstbäumen wie Kirsch-, Zitronen-, Mandel-, Walnuss- und Bananenbäume.

Auf der Hauptwohnebene gibt es ein großes, lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit einem Kamin, eine offenen Küche mit angrenzendem Essbereich. Auf derselben Etage befinden sich das Hauptschlafzimmer mit Bad-en-Suite, ein Gästezimmer sowie ein zusätzliches Badezimmer. Große Doppeltüren führen auf eine großzügige Terrasse mit Grillbereich, welche einen tollen Blick auf den Garten und die Berge bietet.

Im Erdgeschoss befindet ein weiteres ansehnliches Wohnzimmer, eine offene Küche und 2 geräumige Schlafzimmer, eins davon mit eigenem Bad. Zudem befinden sich ein weiteres Badezimmer, ein Ankleidezimmer sowie eine zweite Terrasse mit Grill und überdachtem Essbereich auf dieser Ebene. Ein Gästebereich der keine Wünsche offen lässt.

Hier nur einige Leistungsmerkmale dieser Finca:

Fußbodenheizung

Klimaanlage

beheizter Pool

elektrisches Einfahrtstor

automatisches Bewässerungssystem

Das Objekt verfügt über eine der modernsten Solaranlagen Mallorcas und einen eigenen Brunnen der zwei Archive befüllt. Im Außenbereich befinden sich noch kleinere Gartenhäuser als Lageflächen.

Das Landhaus wird in dem heutigen Zustand und der vorhandenen Einrichtung, komplett möbliert verkauft.

## gegevens woning

Spanienimmo id: **4200538**  
Referenz: -  
In der Nähe oder in: **Font De Sa Cala**  
Region: **Llevant**  
Objekttype: **Haus**  
Zimmer: **5**  
Wohnfläche: **435 m2**  
Grundstücksfläche: **6635 m2**  
Preis: **€ 1.950.000**

## Kontakt

Name: **carly perez**  
Spricht: **Englisch, Französisch, Spanisch**  
Telefon: **nicht verfügbar**