

Haus kaufen La Guardia De Jaén, Metropolitana De Jaén



Investitionsmöglichkeit: Einfamilienhaus zur Renovierung in Jaén~Zum Verkauf steht ein Einfamilienhaus mit großem Potenzial für eine vollständige Renovierung in der Calle Positillo 10, Jaén.~Die Immobilie verfügt über 137 Quadratmeter bebaute Fläche auf einem Grundstück mit einer Katasterfläche von 76 Quadratmetern. Das ursprüngliche Gebäude aus dem Jahr 1940 bietet eine klassische Struktur, die ideal für ein individuelles Sanierungsprojekt in einer etablierten städtischen Lage ist.~Laut Grundbuchbeschreibung ist das Haus wie folgt aufgeteilt:~~~Erdgeschoss: Eingangs-/Küchenbereich, Innenhof und Stall.~~~Hauptgeschoss: zwei Schlafzimmer und ein zusätzlicher Raum.~~~Fassade: Die Immobilie verfügt über eine Frontbreite von 3,41 Metern.~~~Wichtige Informationen zur Immobilie:~Aufgrund ihres aktuellen Zustands und zur Sicherung der Immobilie wurde das Haus mit Anti-Besetzer-Systemen gesichert. Aus diesem Grund kann die Immobilie derzeit nicht besichtigt werden, was eine ausgezeichnete Gelegenheit für Investoren darstellt, die Immobilien mit Wertsteigerungspotenzial auf dem Markt von Jaén suchen.~Die Immobilie ist durch folgende technische Daten gekennzeichnet:~~~Katasterreferenz: (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) VG3800N0001WO.~~~Hauptnutzung: Wohnimmobilie.~~~Klassifizierung: Urban.~~~Grundstücksfläche (Grundbuchauszug): 56,55 Quadratmeter.~~~Die Immobilie befindet sich im Postleitzahlengebiet 23004 in Jaén, in einer traditionellen Wohngegend, die Ruhe bietet und gleichzeitig eine gute Anbindung an das Stadtzentrum und sämtliche Dienstleistungen gewährleistet.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6382049**
Referenz: **01KDPA023**

Kontakt

Makler: **Gestpropiedad**
Name: **nicht verfügbar**

In der Nähe oder in: **La Guardia De Jaén**
Region: **Metropolitana De Jaén**
Objekttype: **Haus**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **137 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 100.000**

Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34971778759**