

Haus kaufen La Vall De Bianya, Garrotxa



Spektakuläres katalanisches Bauernhaus in Garrotxa in der Stadt Vall del Bac (Katalonien). Die Immobilie wurde komplett saniert. ~Umgeben von Natur besteht dieses Anwesen aus einem 31 Hektar großen Grundstück, wovon 688,34 m² bebaut sind, verteilt auf das Hauptbauernhaus (578 m²) und ein angrenzendes, völlig unabhängiges Gebäude (120 m²).~Das Hauptbauernhaus verfügt über 3 Zimmer, verschiedene Kamine, eine Industrieküche mit Steinofen, einen unabhängigen Lager- und Wäschebereich, 2 Maschinenräume, 8 Doppelzimmer-Suiten mit einem kompletten Badezimmer (davon 2 mit unabhängigem Zugang von außen. Zuhause). Ein großes Esszimmer, 2 Terrassen, 2 Weinkeller, 2 Gästebäder und eines für den Service. Es verfügt über einen separaten Eingang mit der Rezeption.~Alle Räume verfügen über Licht und eine unglaubliche Aussicht auf die Berge.~Unabhängig vom Bauernhaus verfügen wir über eine 60 m² große Konstruktion, bei der es sich um eine unabhängige Wohnung mit einer Suite mit 1 Schlafzimmer, einem kompletten Badezimmer und einer geschlossenen Garage von weiteren 60 m² handeln würde.~Angrenzend müssen wir eine Struktur sanieren, in der mehr unabhängige Wohnungen geschaffen werden könnten.~Die Oberflächen sind von hoher Qualität, das Anwesen behält seinen rustikalen Charme, es verfügt über eine Ölheizung, zwei Brunnen und einen 20.000-Liter-Wassertank mit Pumpe sowie eine Klärgrube.~Das Anwesen ist von mehreren Gartenbereichen mit automatischer Bewässerungsanlage umgeben und verfügt über zwei Teiche.~Seine Lage ist perfekt für Natur- und Bergliebhaber. In der Nähe von Frankreich und den wichtigsten Skipisten der Region, wie Vallter 2000. 20 Minuten von Camprodon und Olot entfernt. 1 Stunde von den Hauptstränden der Costa Brava und Girona entfernt.~Ideal für ländlichen Tourismus und Aktivitäten.~Es gibt viele Geschäftsmöglichkeiten.~Möchten Sie es besuchen? Kontaktieren Sie uns und wir begleiten Sie.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6247498**
Referenz: **SYH00496**
In der Nähe oder in: **La Vall De Bianya**
Region: **Garrotxa**
Objekttype: **Haus**

Kontakt

Makler: **Spain Your Home**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34972550083**

Zimmer:	9
Wohnfläche:	580 m2
Grundstücksfläche:	31000 m2
Preis:	€ 1.000.000