

Haus kaufen Lajares, Oliva (La)



Einmalige Gelegenheit in Lajares – Bauernhof mit Investitionspotenzial ~ Exklusiv von Carpe Mundi Real Estate – Fuerteventura Historische Finca in Lajares: Eine einmalige Gelegenheit!~Am Ortseingang von Lajares gelegen, wurde diese historische Finca in den letzten zwei Jahren mit viel Sorgfalt und Liebe zum Detail komplett renoviert.~~Das ursprünglich verlassene Anwesen wurde unter Beibehaltung seines historischen Charmes restauriert und mit allen modernen Annehmlichkeiten ausgestattet. Die Renovierungsarbeiten umfassten:~~ Neustrukturierung und Konsolidierung der Tragstruktur~ Neue Innenarchitektur aller Wohnungen.~ Installation neuer separater und unabhängiger Elektro und Sanitärsysteme für jede Wohnung~ Bau eines Gemeinschaftsraumes mit Kraftwerk und Wasserspeichertanks.~ Außenbodenbelag aus Zementharz und Terrasse mit Steinzeugbelag~ Anschluss und Stromanschluss vom Stadtzentrum~~Die Finca wurde so konzipiert, dass sie in 4 unabhängige Wohnungen aufgeteilt werden kann, jede mit eigenem Innenhof und privatem und unabhängigem Eingang sowie einem Gemeinschaftsbereich mit großem Außenbereich. Das Anwesen verfügt außerdem über eine riesige Terrasse mit atemberaubender Aussicht auf die umliegenden Vulkane.~~Die Wohnungen sind fertig zur Fertigstellung, Böden und Beläge sowie Einbaustrahler sind bereits gekauft und montagefertig.~~Diese historische Finca stellt eine einmalige Gelegenheit für alle dar, die eine Immobilie mit Charakter und Geschichte in einer bezaubernden und strategischen Lage suchen.~~Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besuch zu vereinbaren!~~~DETAILS DER OBERFLÄCHE~~WOHNUNGEN GESAMTANZAHL~* GESAMTBruttowohnfläche WOHNUNGEN QM 218,38~* (NettoGehfläche 179,76 m²)~~GESAMT GEMEINSAME TEILE~* GESAMTBRUTTOFLÄCHE GEMEINSCHAFTSTEILE 20 QM~* (Nettofläche 15,50 m²)~* AUSSENFLÄCHE GEMEINSAMER TEIL 72,59 M²~~Kontingent für Terrassen im 1. Stock~* GESAMTFLACHE INKLUSIVE TERRASSE AUF DER 1. ETAGE 142,52 M²~~~WOHNUNG 1 (SEITE DER CORONEL GONZALES STRASSE)~* WohnzimmerKüche + 1 großes Schlafzimmer + 1 Badezimmer~* Bruttofläche in m². 45,19~* (Nettofläche 37,26)~* EXKLUSIVER INNENHOF (AUSSENTERRASSE) 60,29 M²~* TERRASSENKONTINGENT 1. ETAGE: 45,19 ~~~WOHNUNG 2~* WohnzimmerKüche + 2 Schlafzimmer + 1 Badezimmer + Außenhof~* Bruttofläche 44,21 m²~* (Nettofläche 38,46)~* EXKLUSIVER INNENHOF (AUSSENTERRASSE) 41,26 M²~* TERRASSENKONTINGENT 1. STOCK: 37,96~~~WOHNUNG 3~* WohnzimmerKüche + 2 Schlafzimmer + 2 Badezimmer + Außenhof~* Bruttofläche 56,83 m²~* (Nettofläche 45,28)~* EXKLUSIVER INNENHOF (AUSSENTERRASSE) 73,81 M²~* TERRASSENKONTINGENT 1. STOCK: 45,45~~~WOHNUNG 4~* WohnzimmerKüche + 2 Schlafzimmer + 2

Badezimmer + Außenhof~* Bruttofläche 52,46 m²~* Nettofläche 43,29~* EXKLUSIVER INNENHOF
(AUSSENTERRASSE) 60 QM~~

gegevens woning

Spanienimmo id: **6260813**
Referenz: **CHA0172**
In der Nähe oder in: **Lajares**
Region: **Oliva (La)**
Objekttype: **Haus**
Zimmer: **7**
Wohnfläche: **259 m2**
Grundstücksfläche: **1095 m2**
Preis: **€ 850.000**

Kontakt

Makler: **Carpe Mundi Inmobiliaria**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34928138065**