

## Haus kaufen L'ametlla De Mar, Baix Ebre

Nur 100 Meter vom Meer entfernt, in der Küstenurbanisation von l'Ametlla de Mar, steht eine charmante, freistehende, einstöckige Villa mit einer bebauten Fläche von 197 m2 zum Verkauf.~Die Immobilie, gelegen in einem der strandnächsten Bereiche, bietet einen ruhigen mediterranen Lebensstil. Sie verfügt über ein geräumiges und helles Wohn-Esszimmer mit Kamin, eine separate voll ausgestattete Küche, vier Schlafzimmer, drei Badezimmer, vier Abstellräume und zwei Terrassen: eine mit Aluminiumrahmen geschlossene und eine mit einer Veranda.~Derzeit renovierungsbedürftig, bietet sie eine ausgezeichnete Gelegenheit zur individuellen Gestaltung.~Die Villa befindet sich auf einem großzügigen, 843 m2 großen Gartengrundstück mit einheimischer mediterraner Vegetation und verfügt über einen Grillplatz, einen Pool und einen Whirlpool – ideal, um das ganze Jahr über das Leben im Freien zu genießen.~~Weitere Immobilien auf finquesmar.es~~

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6162968**  
Referenz: **14020**  
In der Nähe oder in: **L'ametlla De Mar**  
Region: **Baix Ebre**  
Objekttype: **Haus**  
Zimmer: **4**  
Wohnfläche: **197 m2**  
Grundstücksfläche: **843 m2**  
Preis: **€ 350.000**

### Kontakt

Makler: **Finquesmar Serveis**  
Name: **Inmobiliaris SI**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **nicht verfügbar**  
**+34977493836**