

Haus kaufen L'ametlla De Mar, Baix Ebre

In der prestigeträchtigen Urbanisation Sant Jordi d' Alfama, gelegen im charmanten Fischerdorf l' Ametlla de Mar, bieten wir ein majestätisches Landhaus im Masía-Stil zum Verkauf an, das rustikale Tradition mit modernem Komfort verbindet. Beim Betreten des Grundstücks gelangt man in eine Empfangshalle, die zu einer großen Veranda führt, ideal zum Genießen von Momenten im Freien. Das Innere des Hauses verfügt über ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Kamin, ideal für Familienfeiern oder zum Entspannen am Feuer, sowie eine separate Küche. Der Ruhebereich besteht aus fünf Schlafzimmern, eines davon en Suite mit eigenem Badezimmer. Darüber hinaus gibt es drei zusätzliche komplette Bäder, einen Nebenraum für den Heizkessel und eine überdachte Terrasse, die die Nutzungsmöglichkeiten des Hauses erweitert. Im Obergeschoss befinden sich ein Abstellraum und zwei unbedeckte Terrassen, die freie Ausblicke und einen idealen Platz bieten, um Sonne und die mediterrane Brise zu genießen.~Insgesamt verfügt die Immobilie über 266 m2 bebaute Fläche und 241 m2 nutzbare Fläche. Das Anwesen umfasst zwei große Grundstücke, die diesen Ort zu einer echten Oase machen. Das erste Grundstück, 2.542 m2, ist mit einheimischen mediterranen Pflanzen bepflanzt und verfügt über einen privaten Pool und ein Holzhaus, perfekt als zusätzlicher Raum oder Stauraum. Das zweite Grundstück, 1.764 m2, bietet unbebautes Land mit vielfältigen Möglichkeiten zur Personalisierung und Erweiterung nach den Bedürfnissen des zukünftigen Eigentümers. ~Nur 3 Kilometer von den besten Buchten mit kristallklarem Wasser und feinem Sand der Costa Dorada entfernt, ist dieses Haus von einer Umgebung umgeben, die Ruhe, Privatsphäre und Entspannung einlädt. Ein einzigartiges Refugium, das die Schönheit der mediterranen Landschaft mit dem Komfort eines außergewöhnlichen Hauses verbindet.~~Weitere Immobilien auf der Website finquesmar.es

gegevens woning

Spanienimmo id:	6211922
Referenz:	12007
In der Nähe oder in:	L'ametlla De Mar
Region:	Baix Ebre
Objekttype:	Haus
Zimmer:	5
Wohnfläche:	241 m2
Grundstücksfläche:	4306 m2
Preis:	€ 550.000

Kontakt

Makler:	Finquesmar Serveis
Name:	Inmobiliaris SI
Spricht:	nicht verfügbar
Telefon:	nicht verfügbar
	+34977493836