

Haus kaufen L'ametlla De Mar, Baix Ebre



In der Küstenstadt l'Ametlla de Mar, in einer ruhigen Wohngegend, steht diese wunderschöne freistehende Villa mit 207 m² Wohnfläche zum Verkauf, ergänzt durch ein separates 33 m² großes Studio und einen Pool, insgesamt 264 m² bebaut.~Das Anwesen befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 850 m², vollständig mit Hecken eingezäunt und mit einheimischen mediterranen Pflanzen in hübschen Beeten gestaltet. Der Außenbereich bietet zahlreiche Freizeitmöglichkeiten wie einen Grillplatz, Whirlpool, Sonnenterrasse und eine Garage.~Das Haupthaus verfügt über ein großes Wohn-Esszimmer mit Kamin, eine komplett ausgestattete separate Küche mit Speisekammer, drei geräumige Schlafzimmer, drei Badezimmer sowie eine große Terrasse mit verglaster Veranda aus Aluminium, die direkt in den Garten führt.~Das separate Studio verfügt über eine Küche und ein Bad – ideal für Gäste, Familie oder als Arbeitsraum.~Sowohl das Haus als auch das Studio sind mit Zentralheizung, Klimaanlage, Aluminiumfenstern mit Doppelverglasung, Einbauschränken und Sicherheitsgittern ausgestattet, was Komfort und Sicherheit garantiert.~Eine ausgezeichnete Gelegenheit sowohl als Haupt- oder Zweitwohnsitz als auch als rentable Investition, da die Immobilie über eine touristische Lizenz für Ferienvermietung verfügt.~~Weitere Immobilien auf finquesmar.es

gegevens woning

Spanienimmo id: **6292589**
Referenz: **19604**
In der Nähe oder in: **L'ametlla De Mar**
Region: **Baix Ebre**
Objekttype: **Haus**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **264 m²**
Grundstücksfläche: **850 m²**
Preis: **€ 380.000**

Kontakt

Makler: **Finquesmar Serveis**
Name: **Inmobiliaris SI**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **nicht verfügbar**
+34977493836