

Haus kaufen Los Montesinos, Baix Segura



Ich präsentiere Ihnen diese exklusive freistehende Villa mit privatem Pool und Garten. Sie liegt in Montesinos an der Costa Blanca und besticht durch ihr fast ganzjährig sonniges Klima, die Nähe zum Strand, die ruhige Lage sowie die Nähe zu Dienstleistungen und Freizeitaktivitäten.~~Die Villa besticht durch ihre großzügigen Innen- und Außenbereiche. Ein wunderschöner privater Garten mit Pool und Ruhebereichen mit Grillplatz ist ebenfalls vorhanden. Parkplätze stehen auf dem Grundstück zur Verfügung.~~Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen. Sie verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer mit einer voll ausgestatteten offenen Küche. Dank der großen Fenster mit Blick auf den Garten ist die gesamte Etage gut beleuchtet. Sie verfügt über drei Schlafzimmer. Eines der Schlafzimmer bietet direkten Zugang zur Terrasse mit Sonnenliegen – ideal zum Entspannen und Sonnenbaden.~~Die Villa verfügt über ein Hausautomationssystem, mit dem Sie Licht und Jalousien einfach und effizient steuern können – für zusätzlichen Komfort und Energieeinsparungen.~~Sie besticht durch ihre ruhige Lage, die gute Verkehrsanbindung und die Nähe zur Natur – ideal für alle, die Lebensqualität und einen einfachen Zugang zum Meer suchen. Seine multikulturelle Atmosphäre und die erschwinglichen Preise machen es zu einem sehr attraktiven Reiseziel an der südlichen Costa Blanca.~~Steuern (10 %, ermäßigte Sätze 8 % und 6 %) ~Notarkosten (ca. 800–1300 €)~Grundbuchkosten (ca. 300–700 €)~Kosten für Abwicklung/Beratungsleistungen (ca. 900–1500 €)~KEINE ZUSÄTZLICHEN PROVISIONEN FÜR DIE IMMOBILIENAGENTUR

gegevens woning

Spanienimmo id: **6275557**
Referenz: **AO18-2305**
In der Nähe oder in: **Los Montesinos**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Haus**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **142 m2**
Grundstücksfläche: **384 m2**
Preis: **€ 499.000**

Kontakt

Makler: **Adel Properties**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34601607401**