

Haus kaufen Manacor, Llevant



In Manacor, an einer der Hauptalleen der Stadt gelegen, überzeugt diese Immobilie durch ihre strategische Lage und die sehr gute Anbindung an die wichtigsten Verkehrswege der Umgebung. Die Rafa Nadal Academy sowie der Bahnhof befinden sich nur 1 km entfernt, während Geschäfte, Schulen, medizinische Einrichtungen und alle Dinge des täglichen Bedarfs bequem erreichbar sind.~~Die Immobilie wurde im Jahr 2025 vollständig renoviert und bietet eine bebaute Fläche von 205 m² sowie 180 m² Wohnfläche. Im Außenbereich stehen ein privater Pool und eine Terrasse zur Verfügung, die direkt mit dem Hauptwohnbereich verbunden sind und so einen funktionalen und komfortablen Raum für den Alltag schaffen.~~Das Erdgeschoss verteilt sich auf ein großzügiges Wohn-Esszimmer mit Zugang zur Terrasse und zum Pool, eine Wohnküche, ein Schlafzimmer, einen Hauswirtschaftsraum sowie eine private Garage mit direktem Zugang zum Haus. Im Obergeschoss befinden sich zwei großzügige und helle Schlafzimmer sowie ein voll ausgestattetes Badezimmer.~~Zu den Ausstattungsmerkmalen zählen ein Aerothermie-System, Acrylparkett, Einbauschränke mit viel Stauraum, Aluminiumfenster mit Climalit-Doppelverglasung, elektrisch verschließbare Fenster, Video-Gegensprechanlage, Wasserenthärter, Satellitenvorinstallation, indirekte Beleuchtung und sichtbare Holzbalken sowie ein Pool mit automatischer pH-Regulierung.~~Ein modernes, effizientes und elegantes Haus, das dafür konzipiert wurde, den mediterranen Lebensstil mit allen heutigen Annehmlichkeiten an einem strategischen Standort zu genießen.

gegevens woning

Spanienimmo id:	6358904
Referenz:	RED-MM0092
In der Nähe oder in:	Manacor
Region:	Llevant
Objekttype:	Haus
Zimmer:	3
Wohnfläche:	205 m²
Grundstücksfläche:	180 m²
Preis:	€ 894.000

Kontakt

Makler:	Red Mallorca
Name:	nicht verfügbar
Spricht:	nicht verfügbar
Telefon:	+34971888018