

## Haus kaufen Marbella, Costa Noroeste



Eine einmalige Gelegenheit, ein Stadthaus im begehrten Aloha Sur Nueva Andalucia zu erwerben! Atemberaubendes Stadthaus mit drei Schlafzimmern und drei Bädern im wunderschönen Nueva Andalucia, einer bezaubernden Wohnanlage. Golfans werden sich in Aloha Sur im Paradies fühlen, in der Nähe gibt es eine ganze Reihe von Golfplätzen wie Las Brisas, Los Naranjos und Aloha. Und auch Feinschmeckern wird es an nichts fehlen, denn die mit Restaurants gefüllte Avenida del Prado, die Aloha Gardens, das Centro Plaza und das stilvolle Puerto Banus sind alle zu Fuß erreichbar. Diese engmaschige Wohnanlage bietet 24-Stunden-Sicherheit und eine fantastische Lage mit allem, was Sie brauchen, in Reichweite. Abends haben Sie Zugang zu einem beheizten Salzwasserpool mit stimmungsvoller Beleuchtung und einem weitläufigen Garten mit Bergblick. Der einladende Vordereingang des Hauses bietet viel Platz für Geselligkeit und geht in ein Wohnzimmer, eine komplett mit Artikeln der exklusiven Marke Porcelanosa ausgestattete Küche, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer über. Die Küche öffnet sich zum komfortablen Wohnzimmer, das Zugang zur Südterrasse und dem dahinter liegenden, unberührten Grundstück bietet, ideal für entspannte, sonnenverwöhnte Nachmittage. Auf der Terrasse können Sie auch im Freien speisen. Sie verfügt über eine eingebaute Außenküche und viel Platz zum Entspannen und Essen. Der Garten wurde sorgfältig gepflegt und verfügt über eine große Rasenfläche, ideal zum Entspannen in der Sonne oder für lustige Aktivitäten für die Kinder. Wenn Sie nach oben in die zweite Etage des Stadthauses gehen, finden Sie zwei Schlafzimmer, von denen eines ein Hauptschlafzimmer ist, komplett mit Einbauschränken, Stauraum und einer privaten Terrasse mit Blick auf den Golfplatz Las Brisas. Die zweite Etage verfügt außerdem über zwei Badezimmer für erstklassigen Komfort. Kommen Sie herein und erkunden Sie. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6233621**  
Referenz: **MLSC5935262**  
In der Nähe oder in: **Marbella**  
Region: **Costa Noroeste**  
Objekttype: **Haus**  
Zimmer: **3**

### Kontakt

Makler: **Costa Spain Properties**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34633281800**

|                    |                  |
|--------------------|------------------|
| Wohnfläche:        | <b>108 m2</b>    |
| Grundstücksfläche: | <b>211 m2</b>    |
| Preis:             | <b>€ 895.000</b> |