

Haus kaufen Masdenverge, Montsià



Landwirtschaftliches Grundstück von 38.875 m² in voller Produktion an den Hängen von Montsià – mit Bauernhaus und spektakulärer Aussicht!~~Wir bieten zum Verkauf ein einzigartiges 38.875 m² großes Anwesen in einer privilegierten natürlichen Umgebung, nur 2 km von Santa Bàrbara entfernt. In den Ausläufern von Montsià gelegen, verbindet dieses Anwesen den Charme des Landlebens mit dem Potenzial einer voll funktionsfähigen Landwirtschafts- und Viehzuchtfarm. Auf dem Bauernhof werden Zitrusfrüchte in voller Produktion angebaut, die durch Tropfbewässerung gepflegt werden, und er bietet einen beeindruckenden Blick auf Montsià und seine Ebene.~~Merkmale des Hofes:~~Traditionelles Bauernhaus von 624 m²: Dieses geräumige Gebäude behält den rustikalen Stil bei und ist perfekt für das Leben auf dem Land ausgestattet. Das Bauernhaus wird aus zwei eigenen Brunnen mit Wasser versorgt und verfügt über einen Stromanschluss. Die Aufteilung des Hauses umfasst:~~Separate Küche mit Speisekammer~Großes Esszimmer~Gemütliches Wohnzimmer~Ein komplettes Badezimmer und eine zusätzliche Toilette~sieben Zimmer~Zwei Weingüter, ideal für die Konservierung der landwirtschaftlichen Produkte.~~2.000 m² große Hühnerfarm: Bereits etabliert, bietet sie eine hervorragende Möglichkeit zur Rentabilität für diejenigen, die ihre Viehzuchtätigkeit erweitern möchten.~~420 m² große landwirtschaftliche Lagerhalle und Ställe: Perfekt für die Lagerung von Werkzeugen und Maschinen, mit ausreichend Platz für alle Lagerbedürfnisse.~~Diese Immobilie ist ideal für diejenigen, die eine Investition im Agrar- und Viehzuchtsektor suchen oder das Potenzial des ländlichen Tourismus an einem einzigartigen und malerischen Ort erkunden möchten. Ein Bauernhof, der sowohl die Ruhe und Schönheit der natürlichen Umgebung als auch die gesamte notwendige Infrastruktur für einen erfolgreichen Landwirtschafts- und Viehzuchtbetrieb bietet.~~Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und entdecken Sie den Charme dieser einzigartigen Immobilie!~~Das Angebot unterliegt Preisänderungen und einem Rücktritt vom Markt ohne vorherige Ankündigung.~Die angezeigten Daten, einschließlich der Oberflächen, sind Richtwerte.~Möbel, Geräte und Dekorationsgegenstände können nicht im Preis inbegriffen sein.~~*Der Preis beinhaltet keine Steuern oder Kosten, die sich aus dem Verkauf ergeben.~~*Fordern Sie unverbindlich Informationen an oder informieren Sie sich bei Finanzierungsbedarf über unsere Vereinbarungen mit Banken zu sehr attraktiven Zinssätzen und der Möglichkeit einer 100% -Finanzierung.

Spanienimmo id: **6263653**
Referenz: **LP01822**
In der Nähe oder in: **Masdenverge**
Region: **Montsià**
Objekttype: **Haus**
Zimmer: **7**
Wohnfläche: **1044 m2**
Grundstücksfläche: **38875 m2**
Preis: **€ 785.000**

Makler: **La Plana Inmobiliaria**
Name: **inmovilla 9977**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34977 71 87 30**