

Haus kaufen Monte, Arzúa



Entdecken Sie dieses wunderschöne Doppelhaus in der begehrten Wohngegend Via Marina in MontRoig del Camp, nur wenige Minuten von Miami Platja, seinen berühmten Buchten und dem Golfclub Bonmont entfernt. Eine außergewöhnliche Gelegenheit für alle, die Ruhe, Charakter und die Nähe zum Meer in einer privilegierten Umgebung suchen.~~Mit einer bebauten Fläche von 84 m2 auf einem großzügigen Grundstück von 325 m2 bietet diese Immobilie die perfekte Balance zwischen Wohnkomfort im Innenbereich und mediterranem Lebensgefühl im Freien.~~Das Haus verfügt über ein großzügiges Wohn und Esszimmer auf zwei Ebenen: eine gemütliche Sitzecke im IbizaStil mit Zugang zur überdachten Veranda, ein Esszimmer sowie eine separate Küche mit Zugang zur überdachten Außenterrasse. Die OstAusrichtung sorgt dafür, dass die Räume bereits in den frühen Morgenstunden von natürlichem Licht durchflutet werden und eine warme, einladende Atmosphäre entsteht.~~Der Schlafbereich umfasst drei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken sowie ein komplettes Badezimmer mit Dusche – ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienhaus für die ganze Familie.~~Zusätzlich verfügt die Immobilie über ein Außenbad mit Dusche sowie eine überdachte Terrasse mit Relaxbereich, Grill, Spülbecken und Kühlschranks. Ein zusätzliches AußenWC sorgt für noch mehr Komfort und Funktionalität im Alltag.~~Im Außenbereich lädt eine große private Terrasse mit Markise zum Entspannen, Verweilen und Genießen des mediterranen Klimas ein. Darüber hinaus verfügt die Immobilie über einen schönen Swimmingpool – perfekt, um sich an heißen Sommertagen abzukühlen und jeden Tag wie Urlaub zu erleben.~~Zur Ausstattung gehören außerdem ein Gartenhäuschen, ein Abstellraum, ein Parkplatz sowie ein elektrisches Einfahrtstor.~~Die Immobilie befindet sich in einer sicheren Urbanisation mit Kinderspielplätzen, eingezäunten Bereichen, Swimmingpool, Bar, Restaurant und Supermarkt und

garantiert somit Ruhe und Lebensqualität für die ganze Familie. Nur 2,5 km vom Mittelmeer entfernt und in unmittelbarer Nähe des Golfclubs Bonmont gelegen, verbindet sie entspanntes Wohnen mit Sport und Freizeitmöglichkeiten sowie der Nähe zur Küste.~~Das Haus wurde teilweise renoviert, ist sehr charmant, typisch für die Region und sofort bezugsfertig. Es verfügt über einen Kamin, eine Klimaanlage mit Warm/Kaltfunktion sowie ein Solarium mit herrlichem Blick auf die Berge.~~Eine Immobilie mit großem Potenzial, strategischer Lage und einem besonders attraktiven Preis für diese Gegend. Miami Platja befindet sich derzeit in voller Entwicklung, mit zahlreichen Verbesserungen wie neuen Radwegen, Stränden, Parks und dem renommierten Golfclub Bonmont.~~Eine seltene Gelegenheit, die nicht lange auf dem Markt bleiben wird.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6380710**
Referenz: **1-3-68-1**
In der Nähe oder in: **Monte**
Region: **Arzúa**
Objekttype: **Haus**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **84 m2**
Grundstücksfläche: **325 m2**
Preis: **€ 295.000**

Kontakt

Makler: **Anclados,sl**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34649020317**