

## Haus kaufen Moraira, Marina Alta



Charmantes Reihenhaus im mediterranen Stil in der Nähe von Moraira zu verkaufen. Dieses attraktive Reihenhaus im mediterranen Stil liegt ideal in Laufnähe zum lebhaften Stadtzentrum und den wunderschönen Stränden von Moraira und bietet sowohl Komfort als auch Ruhe. Ein Supermarkt sowie eine Auswahl an Bars und Restaurants sind nur 500 Meter entfernt. Das Haus befindet sich in einer exklusiven Wohnanlage mit nur 13 Immobilien und bietet Zugang zu wunderschön gepflegten Gemeinschaftsgärten sowie einem beeindruckenden 17 x 7 Meter großen Außenpool. Die Immobilie verfügt zudem über private Gartenbereiche vorne und hinten sowie einen herrlichen freien Ausblick. An der Vorderseite verfügt das Anwesen über einen privaten Parkplatz mit Überdachung und eine überdachte Veranda, die zum Eingang führt. Die Hauptetage (Obergeschoss) umfasst einen hellen, offenen Wohn- und Essbereich mit einem Kamin, eine separate, voll ausgestattete Küche sowie eine teilweise überdachte Balkonterrasse, die sich ideal zum Entspannen oder für gesellige Anlässe eignet. Ein interner Flur mit Treppe verbindet beide Etagen. Die untere Etage bietet zwei geräumige Doppelzimmer mit Einbauschränken, zwei Badezimmer (davon eines en suite) sowie einen praktischen Abstell- und Waschraum. Auf dem Gemeinschaftsgelände verfügt jede Immobilie zudem über einen eigenen, zugewiesenen Gartenbereich, der für zusätzliche Privatsphäre und ein angenehmes Leben im Freien sorgt.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6373756**  
Referenz: **30.420**  
In der Nähe oder in: **Moraira**  
Region: **Marina Alta**  
Objekttype: **Haus**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **96 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **120 m<sup>2</sup>**  
Preis: **€ 355.000**

### Kontakt

Makler: **Tabaira Real Estate**  
Name: **Carmen Morcillo**  
Spricht: **Deutsch, Englisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **+34965744179**