

## Haus kaufen Moraira, Marina Alta



Reihenhaus zum Verkauf in Moraira in Wohnanlage mit 2 Gemeinschaftspools – Ideal zum ganzjährigen Wohnen oder als Investition Suchen Sie ein Reihenhaus zum Verkauf in Moraira mit guter Qualität, ausgezeichnete Lage und alles auf einer Ebene Dies könnte die Gelegenheit sein, auf die Sie gewartet haben. Das Reihenhaus befindet sich in der Wohnanlage Maravilla I Phase, am Ausgang von Moraira in Richtung Benitachell, und verbindet Komfort, Funktionalität und ein PreisLeistungsverhältnis, das in der Gegend derzeit schwer zu finden ist. Hauptmerkmale der Immobilie Vollständig auf einer Ebene verteilt Zwei Doppelzimmer mit Einbauschränken Zwei Badezimmer mit Dusche, eines davon en suite WohnEsszimmer mit Zugang zu einer WestTerrasse Vordere Terrasse mit OstAusrichtung Unabhängige und ausgestattete Küche Eingangsveranda Abstellraum Obergeschoss: Solarium Terrasse mit geschlossener Pergola, die als Büro, Arbeitszimmer, Hobbyraum oder zusätzlicher Abstellraum genutzt werden kann Klimaanlage (Kalt und Warm) im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern PVC Fenster mit Doppelverglasung Immobilie in sehr gutem Zustand Gut ausgestattete Wohnanlage Zwei Gemeinschaftspools Gärten und Gemeinschaftsbereiche Straßenbeleuchtung Anschluss an die Kanalisation Gemeinschaft mit ganzjährig ansässigen Bewohnern Lage und nahegelegene Einrichtungen 450 Meter vom Restaurant Casa Lili 600 Meter vom Aldi Supermarkt 800 Meter von Solpark (Sport und Dienstleistungszentrum) 1,5 Kilometer vom Mercadona Supermarkt 2,4 Kilometer vom Zentrum Moraira Ein vielseitiges Zuhause Ideal als Hauptwohnsitz, besonders für Paare oder Rentner Perfekt als Ferien oder Zweitwohnsitz Sehr gute Option als Investition für touristische oder langfristige Vermietung Pflegeleichtes Haus, perfekt zum Abschließen und Verlassen während Abwesenheiten Ausgezeichneter Preis Unter 300.000 Euro ist es sehr schwer, ein Reihenhaus mit diesen Eigenschaften in Moraira zu finden. Kontaktieren Sie uns, wenn Sie weitere Informationen wünschen oder einen Besichtigungstermin vereinbaren möchten. Wir helfen Ihnen gerne weiter.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6374163**  
Referenz: **B1489**  
In der Nähe oder in: **Moraira**

### Kontakt

Makler: **Ferrando Moraira**  
Name: **Julián Ferrando**  
Spricht: **Deutsch, Englisch,**

Region: **Marina Alta**  
Objekttype: **Haus**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **122 m2**  
Grundstücksfläche: **132 m2**  
Preis: **€ 275.000**

Telefon: **Französisch,  
Niederländisch,  
Schwedisch, Spanisch  
+34 96 574 45 75**