

## Haus kaufen Orihuela Costa, Baix Segura



Willkommen in diesem wunderschön vollständig renovierten Reihenhaus im Herzen von La Zenia, direkt neben einem ruhigen grünen Park — eine seltene Kombination aus Ruhe und erstklassigem Küstenleben. Die Immobilie befindet sich nur 350 Meter vom Strand La Zenia und 950 Meter vom Einkaufszentrum La Zenia Boulevard entfernt, einem der größten und lebendigsten Einkaufszentren an der Costa Blanca. Dieses charmante Haus im spanischen Stil wurde vollständig mit hohem Standard und viel Liebe zum Detail renoviert und bietet modernen Komfort bei gleichzeitigem Erhalt seines mediterranen Charakters. Im Inneren bietet die Immobilie einen hellen und großzügigen Wohnbereich, der nahtlos mit einer neuen voll ausgestatteten Küche verbunden ist, inklusive Trinkwasser-Filtersystem. Große energieeffiziente Fenster sorgen ganzjährig für ein angenehmes Raumklima. Die Immobilie verfügt über drei Schlafzimmer mit Parkblick und drei Badezimmer, darunter eines praktisch im Innenhof neben dem Waschbereich. Die Renovierung umfasst neue Elektrik, neue Sanitärinstallation, Sicherheitseingangstüren, Einbauschränke und Klimaanlage — wodurch die Immobilie sofort bezugsfertig ist. Der Außenbereich ist ebenso einladend mit einem gemütlichen privaten Innenhof mit Grillbereich, Terrasse und Bereichen zum Entspannen und Genießen des mediterranen Lebensstils. Im Preis enthalten sind ein überdachter Stellplatz und ein Abstellraum, was zusätzlichen praktischen Nutzen bietet. Wird vollständig möbliert verkauft und stellt eine seltene Gelegenheit dar, ein schlüsselfertiges Zuhause in einer der begehrtesten Lagen der Costa Blanca zu erwerben.

Hauptmerkmale Reihenhaus · 2 Etagen Bebaute Fläche: ca. 80 m<sup>2</sup> Grundstück: 50 m<sup>2</sup> 3 Schlafzimmer · 3  
Badezimmer Terrasse & Balkon Vollständig renoviert Einbauschränke Abstellraum Klimaanlage Überdachter Stellplatz  
inklusive Möbliert verkauft

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6352230**  
Referenz: **MLSC5594235**  
In der Nähe oder in: **Orihuela Costa**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Haus**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **80 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **50 m<sup>2</sup>**  
Preis: **€ 328.000**

### Kontakt

Makler: **Costa Spain Properties**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34633281800**