

## Haus kaufen Orihuela Costa, Baix Segura



Wunderschöner Doppelbungalow in Orihuela Costa, Villamartín, im Wohngebiet Los Dolses, Rioja V. Eine etablierte Wohngegend, nur 10 Autominuten von den Stränden von La Zenia und Cabo Roig entfernt. In der Nähe befinden sich dreirenommierte Golfplätze (Villamartín, Las Ramblas, Campoamor). Die Gegend zeichnet sich durch ihre Nähe zum Einkaufszentrum La Rioja (mit einem Dialprix-Supermarkt und Restaurants), dem Einkaufszentrum Villamartín Plaza und dem Einkaufszentrum Zenia Boulevard aus. Hervorragende Anbindung an die Autobahn N332 und die Schnellstraße AP-7, wodurch die Flughäfen Alicante (45 Minuten) und Murcia schnell erreichbar sind. Dieser zweistöckige Doppelbungalow verfügt über einen privaten Vorder- und Hintergarten und ein Solarium im Obergeschoss. Renoviert und komplett möbliert. Bezugsfertig. Das Haus verfügt über ein Wohn-Esszimmer mit Kamin, eine Küche mit Frühstückstheke mit brandneuen Einbauschränken (Ober- und Unterschränke, Granitarbeitsplatte, Dunstabzugshaube aus Edelstahl, Cerankochfeld, Backofen und elektrischer Warmwasserbereiter), ein Badezimmer und zwei große Schlafzimmer, beide mit Einbauschränken. Das Obergeschoss, erreichbar über eine Außentreppe, bietet einen 36,67 m<sup>2</sup> großen, teilweise überdachten Solarium mit Beleuchtung und Wasseranschluss. Es verfügt über eine Klimaanlage im Wohnzimmer, Deckenventilatoren in den Schlafzimmern und eine Zentralheizung mit Heizkörpern sowie Warmwasser aus einem Gasboiler. Der Gasanschluss ist derzeit nicht vorhanden. Die Anlage bietet gepflegte Gemeinschaftsgärten und zwei Poolbereiche, von denen sich einer vor dem hinteren Teil unseres Bungalows befindet.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6374845**  
Referenz: **MLSC7305243**  
In der Nähe oder in: **Orihuela Costa**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Haus**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **64 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **- m<sup>2</sup>**  
Preis: **€ 229.000**

### Kontakt

Makler: **Costa Spain Properties**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34633281800**