

Haus kaufen Orihuela Costa, Baix Segura



Entdecken Sie diesen exklusiven Bungalow in Orihuela Costa, einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca. Die Region ist bekannt für ihre hohe Lebensqualität, das ganzjährig milde Klima und die Nähe zu einigen der schönsten Strände des Mittelmeers. Dieses Anwesen bietet eine einzigartige Gelegenheit für alle, die einen festen Wohnsitz in ruhiger Umgebung suchen, sowie für Zweitwohnsitze, um unvergessliche Urlaube in einer traumhaften Lage zu verbringen.~~Das Haus besticht durch seine Großzügigkeit und die gelungene Raumaufteilung. Es verfügt über drei große, helle Schlafzimmer, die der ganzen Familie Ruhe und Komfort bieten, sowie zwei voll ausgestattete Badezimmer, die auf Funktionalität und Komfort im Alltag ausgelegt sind. Das Wohnzimmer mit integrierter Küche ist das Herzstück des Hauses: ein offener, moderner und einladender Raum, der zum Verweilen und gemeinsamen Genießen einlädt. Die Raumaufteilung ist so gestaltet, dass viel Tageslicht einfällt und ein Gefühl von Weite und Wohlbefinden entsteht.~~Ein besonderes Highlight ist der praktische, separate Hauswirtschaftsraum, der als Waschküche dient und zusätzlichen Komfort bietet. So können Sie Ordnung halten, ohne die Wohnräume zu beeinträchtigen. Was die Außenbereiche betrifft, bietet dieser Bungalow eine charmante Terrasse von ca. 8 m², die dank ihrer optimalen Ostausrichtung perfekt ist, um die Morgensonne zu genießen und entspannt in den Tag zu starten. Zusätzlich verfügt er über eine großzügige private Terrasse von ca. 40 m², die vielseitig nutzbar ist und sich jedem Lebensstil anpasst: Hier können Sie eine ChilloutZone einrichten, einen Grill aufstellen, einen kleinen Stadtgarten gestalten oder sogar einen Spielbereich für Kinder oder Familienfeiern schaffen.~~Das Anwesen verfügt außerdem über einen Keller, der die Nutzungsmöglichkeiten des Hauses erheblich erweitert. Dieser zusätzliche Raum kann in einen Hobbyraum, einen privaten Fitnessraum, ein Homeoffice oder einfach einen großen Abstellraum verwandelt werden und passt sich so perfekt den Bedürfnissen jedes Eigentümers an.~~Der Bungalow befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage und bietet Zugang zu einem schönen Gemeinschaftspool, der sich ideal zum Abkühlen und Entspannen in den wärmeren Monaten eignet, sowie zu einem Gemeinschaftsparkplatz innerhalb der Anlage, der jederzeit Komfort und Sicherheit gewährleistet. Die Wohngegend ist für ihre Ruhe bekannt und somit ideal für alle, die Wert auf Frieden und Privatsphäre legen, ohne auf die Nähe zu allen Annehmlichkeiten verzichten zu müssen.~~Die Lage ist zweifellos ein weiterer Pluspunkt. Nur wenige Minuten entfernt befindet sich das renommierte Einkaufszentrum Zenia Boulevard, eines der größten und vielfältigsten in der Provinz Alicante. Hier finden Sie ganzjährig eine große Auswahl an Geschäften, Restaurants, Freizeitangeboten und Dienstleistungen. Ebenfalls in der Nähe liegt das beliebte Viertel La Zenia mit seinen herrlichen, feinen Sandstränden und dem kristallklaren Wasser – ideal zum Entspannen,

für Wassersport oder lange Spaziergänge an der Küste.~~ Diese Immobilie gehört zum exklusiven Portfolio von Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja und Orihuela Costa, spezialisiert auf den Verkauf von Wohnungen und Häusern am Meer.~~ Festpreis ohne versteckte Kosten: Bei Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja, berechnen wir dem Käufer keine Provision. Der angegebene Preis ist der Endpreis.~~ Nebenkosten im Zusammenhang mit dem Verkauf (Notargebühren, Eintragungsgebühren und Steuern) sind nicht enthalten.~~ Wenn Sie in Torrevieja oder Orihuela Costa eine Immobilienagentur mit professionellem, freundlichem und transparentem Service suchen, sind Sie bei uns genau richtig.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6376818**
Referenz: **3c0064**
In der Nähe oder in: **Orihuela Costa**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Haus**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **88 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 196.900**

Kontakt

Makler: **Innovared**
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34622565029**