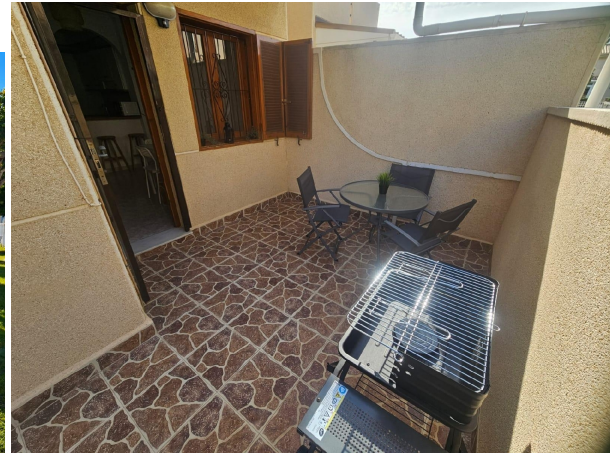


Haus kaufen Orihuela Costa, Baix Segura



Entdecken Sie diese einladende Erdgeschosswohnung in Playa Flamenca – eine hervorragende Gelegenheit zum ganzjährigen Wohnen oder als Kapitalanlage in einer der begehrtesten Gegenden der südlichen Costa Blanca.~~Mit 65 m2 Wohnfläche besticht diese Immobilie durch Funktionalität, Komfort und die exzellente Lage in einer geschlossenen Wohnanlage. Hier genießen Sie Ruhe, Sicherheit und ein gepflegtes Umfeld.~~Die Wohnung ist in gutem Zustand und sofort bezugsfertig. Sie ist die ideale Wahl für alle, die einen unkomplizierten Kauf oder eine sofortige Kapitalanlage suchen.~~Der helle Wohn und Essbereich mit Klimaanlage lädt dank des vielen Tageslichts zum Verweilen ein. Die Küche mit Frühstücksbar ist harmonisch integriert und bietet viel Platz und Funktionalität.~~Zwei komfortable und gut aufgeteilte Schlafzimmer sowie ein Badezimmer runden das Angebot ab. Ein zusätzliches Plus ist die Speisekammer – perfekt für zusätzlichen Stauraum oder flexibel an Ihre Bedürfnisse anpassbar.~~Eine der größten Attraktionen dieser Immobilie ist die großzügige private Terrasse – der ideale Ort, um die Natur zu genießen, einen Entspannungsbereich, einen Essbereich im Freien oder sogar einen kleinen Garten anzulegen.~~Die Anlage bietet hervorragende Gemeinschaftsbereiche:~~Gemeinschaftspool~Großzügige, gepflegte Gärten~Ruhige und gepflegte Umgebung~~Dank der strategischen Lage in Playa Flamenca erreichen Sie alle Annehmlichkeiten in wenigen Minuten: Supermärkte, Restaurants, Einkaufszentren, Freizeiteinrichtungen und natürlich die Strände von Orihuela Costa.~~Darüber hinaus ist dies eine Gegend mit hoher Mietnachfrage, sowohl für Ferien als auch für Langzeitaufenthalte. Daher ist diese Immobilie eine Investition mit großem Renditepotenzial.~~Hauptmerkmale:~Preis: 185.000 €~Erdgeschoss~65 m2 Wohnfläche~2 Schlafzimmer~1 Badezimmer~Offene Küche~Klimaanlage~Private Terrasse~Geschlossene Wohnanlage~Gemeinschaftspool~Garten~Speisekammer~Nebenkosten:~Grundsteuer (IBI): 119 €~Müllabfuhr: 69 €~Gemeinschaftsbeiträge: 91 € halbjährlich~~Eine praktische, gut gelegene Immobilie mit vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten, ideal für alle, die Lebensqualität suchen oder eine sichere Investition an der Costa Blanca tätigen möchten.~~Kontaktieren Sie uns und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin.~~ Diese Immobilie ist Teil des exklusiven Portfolios von Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja und Orihuela Costa, spezialisiert auf den Verkauf von Wohnungen und Häusern am Meer.~~ Festpreis ohne versteckte Kosten: Bei Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja, berechnen wir dem Käufer keine Provision. Der angegebene Preis ist der Endpreis.~~ Nebenkosten im Zusammenhang mit dem Verkauf (Notargebühren, Eintragungsgebühren und Steuern) sind nicht enthalten.~~Wenn Sie in

Torrevieja oder Orihuela Costa eine Immobilienagentur suchen, die professionellen, freundlichen und transparenten Service bietet, sind Sie bei uns genau richtig.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6379820**
Referenz: **A-2c0042**
In der Nähe oder in: **Orihuela Costa**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Haus**
Zimmer: **2**
Wohnfläche: **65 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 185.000**

Kontakt

Makler: **Innovared**
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34622565029**