

## Haus kaufen Páganos, Laguardia-Rioja Alavesa



Können Sie sich vorstellen, jeden Morgen aufzuwachen und den Strand in nur wenigen Minuten zu Fuß zu erreichen? ~Dieses fantastische Eckhaus auf zwei Etagen, gelegen in einer der begehrtesten Gegenden von Lo Pagán – La Puntica, bietet Ihnen die Möglichkeit, die besondere Atmosphäre des Mar Menor zu genießen – nur 150 Meter vom Strand entfernt, direkt in der Nähe der Kirche, des Dorfplatzes und umgeben von allen Dienstleistungen und Annehmlichkeiten, die den Alltag angenehmer und komfortabler machen.~~Die Aufteilung des Hauses wurde auf Großzügigkeit und Wohnkomfort ausgelegt. Im ersten Stock befinden sich drei außergewöhnlich geräumige Schlafzimmer, die viel Platz bieten, um gemütliche und einladende Wohnbereiche für die ganze Familie zu schaffen.~~Zusätzlich verfügt die Immobilie über eine private Garage innerhalb des Grundstücks, ein besonders geschätzter Vorteil, der das ganze Jahr über Komfort und Sicherheit bietet.~~Das absolute Highlight dieser Immobilie ist jedoch die beeindruckende private Dachterrasse (Solarium) mit mehr als 70 m<sup>2</sup>. Ein einzigartiger Ort, um das ganze Jahr über die Sonne zu genießen, Treffen mit Familie und Freunden zu veranstalten, eine persönliche ChilloutZone einzurichten oder einfach bei wunderschönen freien Ausblicken und einer angenehmen Meeresbrise zu entspannen.~~Ein Zuhause zum Leben, Genießen und Erinnerungen schaffen – nur wenige Schritte vom Meer entfernt. Denn manche Häuser besichtigt man... und andere verliebt man sich bereits im ersten Moment.

### gegevens woning

|                      |                                |
|----------------------|--------------------------------|
| Spanienimmo id:      | <b>6387760</b>                 |
| Referenz:            | <b>TOP01947</b>                |
| In der Nähe oder in: | <b>Páganos</b>                 |
| Region:              | <b>Laguardia-Rioja Alavesa</b> |
| Objekttype:          | <b>Haus</b>                    |
| Zimmer:              | <b>3</b>                       |
| Wohnfläche:          | <b>136 m<sup>2</sup></b>       |
| Grundstücksfläche:   | <b>- m<sup>2</sup></b>         |
| Preis:               | <b>€ 235.000</b>               |

### Kontakt

|          |                               |
|----------|-------------------------------|
| Makler:  | <b>Top Casas Inmobiliaria</b> |
| Name:    | <b>nicht verfügbar</b>        |
| Spricht: | <b>nicht verfügbar</b>        |
| Telefon: | <b>+34630605950</b>           |