

Haus kaufen Pilar De La Horadada, Baix Segura



Luxuriöser ErdgeschossBungalow, 550 Meter vom Strand El Mojón entfernt: Großzügig, hell und mediterran~~Dieser exklusive Bungalow befindet sich in einer der begehrtesten Küstenlagen der Costa Blanca, nur 550 Meter vom feinen Sand und dem kristallklaren Wasser des Strandes El Mojón entfernt. Eine beneidenswerte Lage, die es Ihnen ermöglicht, jeden Morgen zum Strand zu spazieren, lange Spaziergänge bei Sonnenuntergang zu genießen und die Meeresbrise zu spüren.~~Das Haus besticht durch seine 73 m² große private Terrasse – ein echter OutdoorWohnbereich, auf dem Sie in der Sonne frühstücken, Abende mit Freunden verbringen oder verschiedene Atmosphären schaffen können: einen ChilloutBereich, einen SommerEssbereich und sogar Platz für Sonnenliegen oder Pflanzkübel. Dieser großzügige Außenbereich ist perfekt für alle, die den mediterranen Stil lieben, der Natur, Licht und Entspannung vereint.~~Im Inneren erwarten Sie 76 m² perfekt aufgeteilte Wohnfläche mit einem Design, das Komfort und Funktionalität in jeder Ecke bietet. Es verfügt über zwei helle Schlafzimmer, beide großzügig geschnitten und mit Einbauschränken ausgestattet – ideal sowohl für ein dauerhaftes Zuhause als auch für die Unterhaltung von Familie und Freunden. Die beiden voll ausgestatteten Badezimmer bestechen durch ihren modernen Stil und die hochwertige Ausstattung – perfekt für den täglichen Gebrauch.~~Die offene Küche ist in das WohnEsszimmer integriert und schafft einen offenen und einladenden Raum mit raumhohen Fenstern, die direkt auf die Terrasse führen und so das ganze Jahr über Tageslicht und Gartenblick bieten. Das Ambiente wirkt warm und elegant, mit Designerdetails, die einen modernen Touch verleihen, ohne den mediterranen Charakter zu verlieren.~~Ein weiterer Pluspunkt der Anlage: eine luxuriöse Wohnanlage mit großzügigen Grünflächen, angelegten Wegen und einem DesignerGemeinschaftspool, der sich im Sommer zum Abkühlen oder Entspannen in einer gepflegten und ruhigen Umgebung eignet. Sicherheit, Sauberkeit und Qualität der Einrichtungen garantieren ein erstklassiges Wohnerlebnis – ideal für Familien, Paare oder alle, die ein hochwertiges Zweitwohnsitz suchen.~~Die Gegend von El Mojón ist bekannt für ihre entspannte Atmosphäre und die Nähe zu allen Annehmlichkeiten: Restaurants mit regionaler Küche, Bars, Supermärkte, Apotheken, Gesundheitszentren, Schulen und Sportanlagen. Die strategische Lage bietet zudem eine hervorragende Verkehrsanbindung mit schnellem Zugang zur Autobahn AP7, die Cartagena, Murcia und den internationalen Flughafen Alicante verbindet, der weniger als eine Autostunde entfernt liegt. Nur wenige Minuten entfernt finden Sie außerdem weitere berühmte Strände der Costa Blanca, renommierte Golfplätze und Naturgebiete wie den Regionalpark Salinas y Arenales de San Pedro, ein idealer Ort zum Wandern oder zur Vogelbeobachtung.~~Mit mehr als 300 Sonnentagen im Jahr, einem milden Klima und der Ruhe einer gehobenen Wohnlage eignet sich dieser Bungalow perfekt sowohl als dauerhaftes Zuhause für diejenigen, die an die Küste ziehen möchten, als Zweitwohnsitz für längere Erholungsphasen oder sogar als touristische Investition mit hervorragender Rendite.~~ Diese Immobilie gehört zum exklusiven Portfolio von Innovared,

Ihrem Immobilienmakler in Torrevieja und Orihuela Costa, der auf den Verkauf von Apartments, Wohnungen und Häusern am Meer spezialisiert ist.~ Endpreis ohne Überraschungen: Bei Innovared, Ihrem Immobilienmakler in Torrevieja, berechnen wir dem Käufer keine Provision. Der angegebene Preis ist der Endpreis.~ Kosten im Zusammenhang mit dem Verkauf (Notar, Registrierung und Steuern) nicht enthalten.~Wenn Sie einen Immobilienmakler in Torrevieja oder Orihuela Costa mit professionellem, freundlichem und transparentem Service suchen, sind Sie bei uns richtig.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6298739**
Referenz: **NB-2c0008**
In der Nähe oder in: **Pilar De La Horadada**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Haus**
Zimmer: **2**
Wohnfläche: **149 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 375.000**

Kontakt

Makler: **Innovared**
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34622565029**