

## Haus kaufen Puerto De Mazarrón, Bajo Guadalentín



NEUBAUWOHNUNGEN IN DER URBANISATION MAR DEL PLATA, PUERTO DE MAZARRÓN – REF 1501~~Nur 500 Meter vom Strand entfernt, in der exklusiven Urbanisation Mar del Plata, präsentieren wir ein Set von 4 modernen Designhäusern mit Privatpool, Keller und hochwertigen Ausstattungen, die Komfort, Eleganz und Funktionalität bieten.~~Grundriss und Räume~~Jedes Haus verfügt über:~~3 Schlafzimmer, einschließlich eines Hauptschlafzimmers mit begehbarem Kleiderschrank und 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken.~~2 vollständige Badezimmer mit Boden- bis Deckenfliesen aus hochwertigem Porzellan und Sanitäreinrichtungen.~~Einbauküche (ohne Elektrogeräte), hell und offen.~~Offener Keller, vom Innenbereich des Hauses zugänglich.~~Privater Pool und unabhängiger Whirlpool (je nach Haustyp).~~Geräumige Balkone mit Edelstahlgeländern und Sicherheitsglas.~~Qualität und Ausstattung~~Erdbebensichere Stahlbetonstruktur mit Rippendecke.~~Fenster mit Wärmedämmung und Doppelverglasung gemäß Vorschrift.~~Glatte Fassade mit wasserabweisendem Putz und Keramikdetails.~~Premium-Porzellanböden und Innentreppen mit Silestone-Stufen und integrierter LED-Beleuchtung.~~Außenfenster aus Kipp- und Dreh-PVC mit motorisierten Aluminiumrollläden und thermo-akustischer Isolierung.~~Haustür aus weiß thermo-lackiertem Stahl mit drei Verriegelungspunkten; Innentüren weiß lackiert mit Chrombeschlägen.~~Warmwassersystem (ACS) über Aerothermie, Vorbereitung für Kanal-Klimaanlage und Basis-Domotik.~~Weiße glatte Wand- und Deckenfarbe, Lichtschacht mit Zugang zum Keller, Außenbereich mit Stempelbeton und unabhängiger Fahrzeugzufahrt.~~Lage~~Gelegen in einem der gefragtesten Gebiete von Puerto de Mazarrón, mit schnellem Zugang zu Stränden, Dienstleistungen und Freizeitbereichen. Ideal, um eine ruhige Umgebung zu genießen, ohne auf die Nähe zum Meer und zum Stadtleben zu verzichten.~~Ab 350.000 €~~Diese Häuser bieten die perfekte Kombination aus modernem Design, funktionalem Luxus und erstklassiger Lage. Eine einmalige Gelegenheit für alle, die Qualität und Exklusivität nur wenige Schritte vom Strand entfernt suchen.~~Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen!~Inmobiliaria El Puerto~+ (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) ~ (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) ~REF 1501

### gegevens woning

Spanienimmo id:

6303754

### Kontakt

Makler:

Inmobiliaria El Puerto

Referenz: **001501**  
In der Nähe oder in: **Puerto De Mazarrón**  
Region: **Bajo Guadalestín**  
Objekttype: **Haus**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **158 m2**  
Grundstücksfläche: **90 m2**  
Preis: **€ 350.000**

Name: **inmovilla 9526**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34616943640**