

Haus kaufen Rojales, Baix Segura



Wir präsentieren Ihnen dieses charmante, halb freistehende Haus im Duplex-Stil in Ciudad Quesada, in einer ruhigen und angenehmen Lage oberhalb des Golfplatzes La Marquesa, einer sehr geschätzten Wohngegend an der Costa Blanca mit hervorragender Anbindung an sämtliche Dienstleistungen.~~Die Immobilie befindet sich in einer kleinen Urbanisation mit nur 15 Eigentümern und genießt eine besonders ruhige Lage, nur wenige Schritte vom Gemeinschaftspool entfernt und in kurzer Distanz zu Supermärkten, Restaurants, Einkaufszonen und den Stränden der Umgebung.~~Mit einer bebauten Fläche von 75 m² erstreckt sich diese Immobilie über zwei Etagen und befindet sich in sehr gepflegtem Zustand, bezugsfertig. Die praktische Aufteilung, die gemütliche Atmosphäre und die angenehmen Außenbereiche machen sie sowohl als Erstwohnsitz als auch als Feriendomizil an der Costa Blanca besonders attraktiv.~~Im Erdgeschoss befinden sich ein heller Wohn- und Essbereich, eine separate Küche mit praktischer Hauswirtschaftsgalerie und Stauraum sowie ein Schlafzimmer und ein vollständiges Badezimmer, sodass ein komfortables Wohnen auf einer Ebene möglich ist. Im Obergeschoss befinden sich das zweite Schlafzimmer, ein weiteres Badezimmer und eine schöne private Terrasse, die einen intimen und sonnigen Rückzugsort bietet.~~Im Außenbereich verfügt das Haus über einen schönen geschlossenen Patio sowie eine U-förmige Terrasse, die ideal ist, um das Leben im Freien zu genießen. Dank der Nordausrichtung bietet die Immobilie das ganze Jahr über ein angenehmes und ausgeglichenes Wohnklima.~~Zu den Ausstattungsmerkmalen gehören Klimaanlage im Wohnbereich und im Hauptschlafzimmer, Einbauschränke, ein großes Außenhäuschen sowie großzügige Abstellflächen im Außenbereich. Zudem wird die Immobilie teilmöbliert und ausgestattet verkauft, was den sofortigen Einzug erleichtert.~~Die Wohnanlage bietet einen Gemeinschaftspool in einem gepflegten und ruhigen Umfeld und unterstreicht damit zusätzlich den Reiz dieser komfortablen, funktionalen und charmanten Immobilie.~~Ein gemütliches und sehr praktisches Zuhause, ideal für alle, die Ruhe, Komfort und Lebensqualität in einer der angenehmsten Gegenden von Ciudad Quesada suchen.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6371561**
Referenz: **09cbis**
In der Nähe oder in: **Rojales**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Haus**
Zimmer: **2**
Wohnfläche: **75 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 185.000**

Kontakt

Makler: **MARIMARTI
TORREVIEJA S.L**
Name: **MARIA TERESA
MARTINEZ GARCIA**
Spricht: **Spanisch**
Telefon: **+34965710454**