

Haus kaufen Sada, Coruña



Wir freuen uns, diese spektakuläre Luxus-Villa mit mehr als 400 Meter gebaut, auf einem Grundstück von 2462 m², in denen wir große Gartenflächen, einen privaten Obstgarten sowie eine beeindruckende Schwimmbad zu präsentieren. Zusätzlich zu den Ruhezeiten mit Lichtern und Freizeitbereiche, wo eine Mahlzeit auf dem Grill im Freien gemacht genießen dekoriert.

Die Villa ist in insgesamt 3 Etagen unterteilt; Der Keller ist für die Werkstatt und Parkplatz, wo 4 Autos perfekt passen einmal geleert. Auf dieser Etage befindet sich eine Pseudo-Küche mit Innengrill und Esstisch, wo man eine Mahlzeit genießen kann, ohne in die obere Etage gehen zu müssen. Auf dieser Etage befindet sich auch eine Toilette mit Dusche.

Ein Teil des Untergeschosses ist für den Heizungsraum reserviert, in dem die Öltanks für die Heizung und der Heizkessel untergebracht sind.

Außerdem gibt es zwei elektrische Portale, die den Zugang von außen zu diesem Keller ermöglichen, sowie einen 3000-W-Drehstromanschluss, der als Ladestation für ein Elektroauto dienen könnte.

Wenn man in das Hauptgeschoss hinaufsteigt, gelangt man in eine große Halle, die an ihrem höchsten Punkt 8 m hoch ist und das Gefühl vermittelt, mit dem unteren Stockwerk verbunden zu sein.

Hier finden wir ein imposantes Wohn-Esszimmer mit Kamin und großen Glasschiebetüren, die den ganzen Tag über einen großen Lichteinfall ermöglichen. Die voll ausgestattete Küche ist gleichzeitig mit dem Wohnzimmer und dem Flur verbunden, sowie mit der hinteren Galerie, von der aus man in den privaten Garten gelangt, in dem sich der Pool befindet. Am gegenüberliegenden Ende des Wohnzimmers befinden sich zwei der Schlafzimmer sowie das zweite der voll ausgestatteten Bäder.

Im Obergeschoss sind die restlichen Zimmer verteilt; eines davon wird als Büro genutzt und grenzt an ein komplettes Badezimmer. Gegenüber liegt das Hauptschlafzimmer mit einem unglaublichen Ankleidezimmer und einem beeindruckenden Bad mit Whirlpool und separater Dusche. Dieses Schlafzimmer verfügt über eine große Terrasse mit Edelstahl-Details, die uns den ganzen Tag über eine herrliche Aussicht bietet. Es sollte trotz der Größe der Villa die

heimelige Wärme, die sie ausstrahlt, beachtet werden. Es herrschen Holztöne mit den Decken im nordischen Stil vor, ebenso wie die guten Verbindungen zwischen allen Räumen des Hauses.

Das Haus verfügt über eine Fußbodenheizung, die in jedem Raum unabhängig programmiert werden kann, elektrische Rollläden, Doppelverglasung, automatisierte Außenbeleuchtung für die Nacht, Photovoltaik-Solarzellen und verschiedenen Luxus, der diese Immobilie zu einer der exklusivsten in der Gegend macht.

Es liegt nur 5 Minuten von Pazo de Meirás und Sada entfernt, einer spanischen Küstenstadt in der autonomen Gemeinschaft Galicien, der Region mit den meisten Küstenkilometern Spaniens, mit spektakulären Landschaften und Naturräumen sowie einer Gastronomie, die reich an Fisch, Fleisch und Meeresfrüchten von bester Qualität ist.

Wenn Sie in Spanien leben oder ein Feriendomizil haben wollen, sind Sie hier genau richtig!

Kontakt Telefone: + (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) / + (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren)

gegevens woning

Spanienimmo id:	5134021
Referenz:	-
In der Nähe oder in:	Sada
Region:	Coruña
Objekttype:	Haus
Zimmer:	5
Wohnfläche:	400 m2
Grundstücksfläche:	2462 m2
Preis:	€ 555.000

Kontakt

Name:	MANUEL GUERRA RODRIGUEZ
Spricht:	Englisch, Spanisch
Telefon:	+34610416973