

## Haus kaufen San Jorge, Baix Maestrat



Hell präsentiertes Eck-Reihenhaus, sehr hell und lichtdurchflutet, gelegen im begehrten Panorámica Golf Komplex in Sant Jordi. Nur wenige Autominuten von der mediterranen Küstenstadt Vinaròs und in der Nähe des Flughafens Castellón entfernt.~~Die Immobilie erstreckt sich über zwei Etagen und bietet eine komfortable und funktionale Aufteilung, ideal als Hauptwohnsitz oder Ferienhaus.~~Im Erdgeschoss führt eine großzügige Eingangshalle in eine voll ausgestattete, separate Küche. Das helle Wohn- und Esszimmer verfügt über einen gemütlichen Holzofen und direkten Zugang zu einer überdachten Terrasse mit Südausrichtung sowie zu einer zusätzlichen offenen Terrasse, ideal für Mahlzeiten im Freien und zum Sonnen. Ein Gäste-WC und ein Abstellraum vervollständigen diese Etage.~~Im Obergeschoss befinden sich zwei gut proportionierte Schlafzimmer, eines mit eigenem Bad, sowie ein separates Badezimmer. Beide Räume genießen gutes Tageslicht, eines verfügt über einen kleinen privaten Südbalkon (zweites Schlafzimmer).~~Die überdachte Terrasse kann mit Glas geschlossen werden, um einen Wintergarten für das ganze Jahr zu schaffen. Ein privater Parkplatz befindet sich direkt vor dem Eingang.~~Die Immobilie ist Teil eines sicheren und gepflegten Komplexes mit 24-Stunden-Sicherheit, Gemeinschaftspool und direktem Zugang zum Golfplatz.~~Die Immobilie wird möbliert verkauft und ist bezugsfertig.~~HAUPTMERKMALE:~~. Eck-Reihenhaus mit hervorragendem Tageslicht~. Südausrichtung~. 2 Schlafzimmer~. 1 Badezimmer en-suite + 1 separates Badezimmer~. Gäste-WC im Erdgeschoss~. Großes Wohn-Esszimmer mit Holzofen~. Voll ausgestattete separate Küche~. Überdachte Terrasse + offene Terrasse~. Möglichkeit, Terrasse zu schließen (Wintergarten) ~. Kleiner privater Südbalkon (zweites Schlafzimmer)~. Privater Parkplatz direkt vor der Immobilie~. Gemeinschaftspool~. Direkter Zugang zum Golfplatz~. 24-Stunden-Sicherheit im Komplex~. Baujahr 2006 (Schweizer Bauunternehmen – Zürich)~. Möbliert verkauft

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6368207**  
Referenz: **C-1528**  
In der Nähe oder in: **San Jorge**  
Region: **Baix Maestrat**  
Objekttype: **Haus**  
Zimmer: **2**

### Kontakt

Makler: **Estate Vinaros Inmobiliaria**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34646132494**

Wohnfläche:	<b>118 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>- m2</b>
Preis:	<b>€ 219.000</b>