

Haus kaufen San Juan De La Rambla, Zona Norte



Zu verkaufen ist ein spektakuläres traditionelles kanarisches Haus in San Juan de la Rambla, im Viertel Las Aguas, 50 Meter vom Meer entfernt.

Das Grundstück hat eine Fläche von 225 m² und es gibt ein altes Gebäude mit einem geschätzten Alter von zwei Jahrhunderten von etwa 322,00 m², verteilt auf zwei Etagen.

Das Anwesen wurde in die Liste der interessanten Gebäude des städtischen historisch-künstlerischen Komplexes aufgenommen und trägt zur Charakterisierung der traditionellen Architektur bei.

Sie betreten das Haus durch ein Tor, das direkt auf die öffentliche Straße führt, und haben Zugang zu einer großen, offenen Terrasse mit einer Palme und vielen Pflanzen, ideal zum Genießen der Natur. Um diese Terrasse verteilt gibt es ein Wohnzimmer mit Küche und ein Doppelzimmer mit Bad. Die Terrasse ist auf zwei Seiten von einem Balkon im reinsten kanarischen Stil aus Teeholz umgeben. Eine offene Treppe führt in die zweite Etage, wo sich das große, 50 m² große Zimmer mit Teeholzboden und einer beeindruckenden hohen Holzbalkendecke befindet. Der Raum ist sehr hell, er verfügt über zwei große Fenster mit Blick auf die Berge und das Meer und zwei Oberlichter, die ihm fantastisches Tageslicht spenden.

Beim Verlassen des Wohnzimmers gelangt man auf eine kleine geschlossene Terrasse, die auf der einen Seite zur voll ausgestatteten Küche und auf der anderen Seite zum Badezimmer sowie zu einem großen, 21 m² großen Doppelzimmer führt.

Es verfügt über eine Garage mit einer Furt für 1 Auto.

Das Haus liegt in einer Sackgasse mit wenig Verkehr.

Die Arbeiten zur Verbesserung des städtischen Schwimmbades haben begonnen, es wird eine Attraktion für die Stadt sein.

Las Aguas ist eine kleine Stadt im grünen Norden Teneriffas, direkt am Atlantik gelegen, auf halber Strecke zwischen Icod de los Vinos und Puerto de la Cruz. Die Gegend ist sehr ruhig. Im Ort gibt es vier Restaurants (spezialisiert auf Fisch), einen

Supermarkt und oben (San Juan de la Rambla) gibt es einen Supermarkt, eine Bank, eine Apotheke und einige kleine Geschäfte.

Der Preis beinhaltet keine Steuern, Notargebühren und Registrierung.

auf Immobilien verzichten.

gegevens woning

Spanienimmo id:	5507190
Referenz:	-
In der Nähe oder in:	San Juan De La Rambla
Region:	Zona Norte
Objekttype:	Haus
Zimmer:	2
Wohnfläche:	322 m2
Grundstücksfläche:	- m2
Preis:	€ 395

Kontakt

Name:	pieter van arkel
Spricht:	Englisch, Französisch, Niederländisch, Spanisch
Telefon:	nicht verfügbar