

## Haus kaufen San Luis-Diezo-El Puche-Chocillas Villablanca-Torrecárdenas, Comarca Metropolitana De Almería



Wunderschöne Villa in einer der besten Gegenden von Almería wie Villablanca, in der Nähe aller Arten von Geschäften und Dienstleistungen sowie der Einkaufszentren Torrecardenas und Mediterráneo, die etwa 1 km und nur 3 km vom Zentrum der Hauptstadt entfernt sind die Verbindung mit der Einfahrt zur Mittelmeerautobahn.

Das Haus verfügt über 3 Etagen plus ein Solarium:

Das Erdgeschoss besteht aus einer Eingangshalle, einer Eingangshalle mit offener Decke im 1. Stock, einer Wohnküche mit einer großen Schiebetür, um diese Räume auf Wunsch zu trennen, der Küche möbliert und ausgestattet mit einem Cerankochfeld und Gasglas, Backofen, Mikrowelle, amerikanischer Kühlschrank, Inselabzugshaube, alles von guter Qualität und fantastischem Design, großer Wasorraum neben der Küche mit großem Waschbecken, kleinem Waschbecken und einem Servicelift zum Heben oder Senken der Kleidung mit Verbindung zum Ankleidezimmer, Es hat auch ein Loch, das einen Wäscheschrank mit dem Badezimmer im obersten Stockwerk verbindet, um die schmutzige Kleidung aus dem Badezimmer in den Wasorraum zu werfen, eine große Terrasse mit 2 Höhen, die über ein Waschbecken verfügt, eine Doppelgarage mit Zugang auf Straßenniveau und mit Automatik Tür, Toilette und 1 Zimmer mit Bad en suite, geeignet für Menschen mit eingeschränkter Mobilität.

Die erste Etage besteht aus einem Flur, einem Badezimmer mit Dusche, 2 Schlafzimmern, eines davon mit einem Badezimmer mit Dusche und einem Ankleidezimmer, 2 großen Terrassen, eine davon mit Zugang zu einem Solarium, auf dem sich die Sonnenkollektoren befinden.

Der Keller mit 2 sehr geräumigen Räumen, in denen sich die Wasserinstallation der Osmose- und elektrischen Thermoskanne sowie die Sonnenkollektoren befinden, und eine Luke, die mit der Garage im Erdgeschoss verbunden ist, wo Sie Möbel oder was auch immer im Keller stehen können, ohne die Mitschuld von Zugang zur Treppe.

Es verfügt über 2 Split-Klimaanlagen im Wohnzimmer und im Hauptschlafzimmer, Einbauschränke in zwei der Zimmer und in den beiden Fluren sowie Doppelklimafenster im ganzen Haus.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **5454986**  
Referenz: **-**  
In der Nähe oder in: **San Luis-Diezo-El Puche-  
Chocillas Villablanca-  
Torrecárdenas**  
Region: **Comarca Metropolitana De  
Almería**  
Objekttype: **Haus**  
Zimmer: **4**  
Wohnfläche: **346 m2**  
Grundstücksfläche: **243 m2**  
Preis: **€ 515.000**

## **Kontakt**

Name: **DANIEL SERRANO**  
Spricht: **Englisch, Französisch, Spanisch**  
Telefon: **nicht verfügbar**