

## Haus kaufen Sant Francesc De Formentera, Formentera



Zu verkaufen Chalet mit Baugrundstück in Formentera in Spanien in der Nähe des Strandes. Landhaus zum Verkauf in Formentera (Spanien) von insgesamt 185 Quadratmetern mit zwei Nebengebäuden von 35 und 16 Quadratmetern. Das Haus befindet sich 800 Meter vom Strand von Mitjorn entfernt. Es verfügt über 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, eine Küche, ein großes Wohnzimmer, zwei Nebengebäude von 15 und 23 qm. Es hat zwei große Terrassen eine vorne und eine hinten, die das Haus austauschbar machen. Es hat ein Grundstück von 21.400 qm, die es ermöglicht, zu bauen und zu erweitern bis zu 600 qm, von denen 365 qm Haus und der Rest kann mit Pool ergänzt werden, Tennisplätze, Paddel usw. bis zu einer Gesamtfläche von 600 qm. Dies ermöglicht es dem potenziellen Käufer, einen erheblichen Mehrwert zu erzielen. Der Neubau kann eine Höhe von sieben Metern erreichen. Das Haus verfügt über einen eigenen Brunnen. Der Garten ist alle kultiviert und reich an jahrhundertealten Pflanzen verschiedener Art, vor allem Olivenbäume, Mandelbäume, Granatäpfel, Kakteen und Feigenpflanzen und andere Obstpflanzen. Das Haus und in der Phase der Renovierung, weshalb es derzeit keine Fotos des Innenraums bis zum Abschluss der Arbeiten ist. Das Haus hat alle Dokumente in Ordnung. Das Haus und in der Nähe eines Supermarktes, Schulen und Bushaltestelle. Die nächste Stadt und Sant Ferran de ses Roques. Dies ist das ideale Haus für diejenigen, die auf dem Land leben wollen, mit dem Meer in unmittelbarer Nähe. Der Preis beträgt (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) Euro. Kein Vermittler oder Agentur. Stellt eine sehr wertvolle finanzielle Investition für diejenigen dar, die die Möglichkeit haben, die Immobilie mit der Möglichkeit zu erweitern, einen erheblichen wirtschaftlichen Mehrwert zu erzielen.

### gegevens woning

|                      |                                    |
|----------------------|------------------------------------|
| Spanienimmo id:      | <b>5520127</b>                     |
| Referenz:            | -                                  |
| In der Nähe oder in: | <b>Sant Francesc De Formentera</b> |
| Region:              | <b>Formentera</b>                  |
| Objekttype:          | <b>Haus</b>                        |
| Zimmer:              | <b>4</b>                           |
| Wohnfläche:          | <b>185 m2</b>                      |
| Grundstücksfläche:   | <b>21500 m2</b>                    |
| Preis:               | <b>€ 1.580.000</b>                 |

### Kontakt

|          |                           |
|----------|---------------------------|
| Name:    | <b>ivan caroni</b>        |
| Spricht: | <b>Englisch, Spanisch</b> |
| Telefon: | <b>00393479168190</b>     |