

Haus kaufen Santa Margalida, Nord



Wir präsentieren Ihnen diese prächtige Erdgeschosswohnung in Santa Margalida – eine hervorragende Gelegenheit für alle, die ein Zuhause auf Mallorca in ruhiger, authentischer Lage mit guter Anbindung an die schönsten Strände im Norden der Insel suchen. Gelegen in einem der charmantesten Orte Mallorcas, vereint diese Immobilie traditionellen mallorquinischen Stil mit modernem Komfort.~~Die Wohnung bietet eine Wohnfläche von 250 m², funktional aufgeteilt auf einer Ebene, und besticht durch Komfort, Barrierefreiheit und eine exzellente Raumaufteilung. Diese Erdgeschosswohnung auf Mallorca eignet sich ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Zweitwohnsitz, um den mediterranen Lebensstil zu genießen.~~Einer der größten Vorzüge der Immobilie ist ihre Südwestausrichtung, die den ganzen Tag über für hervorragendes natürliches Licht sorgt und warme, helle und einladende Räume schafft. Die Raumaufteilung wurde auf maximalen Komfort und Funktionalität ausgelegt und bietet großzügige und optimal genutzte Bereiche.~~Die Wohnung verfügt über vier geräumige Doppelzimmer, ideal für große Familien, Gäste oder auch zur Einrichtung eines Büros, Homeoffice oder Mehrzweckraums. Zwei voll ausgestattete Badezimmer sorgen für Komfort im Alltag und bei der Bewirtung von Gästen.~~Dieses bezugsfertige Haus bietet Ihnen sofortigen Wohnkomfort ohne Renovierungsarbeiten. Sein hervorragender Zustand und seine Ausstattung machen es zu einer äußerst attraktiven Option für inländische und internationale Käufer, die sich für den mallorquinischen Immobilienmarkt interessieren.~~Das Objekt befindet sich in Santa Margalida und bietet die Ruhe eines Wohngebiets mit typisch mallorquinischem Charme. Gleichzeitig liegt es nur wenige Minuten von begehrten Küstenorten wie Can Picafort und Son Serra de Marina entfernt, wo sich einige der schönsten Strände Mallorcas befinden. Die Gegend bietet zudem alle wichtigen Annehmlichkeiten: Supermärkte, Schulen, Restaurants und eine gute Anbindung an

andere Orte der Insel.~~Diese charmante Erdgeschosswohnung auf Mallorca stellt auch eine hervorragende Immobilieninvestition dar – ob zur Langzeitvermietung, Ferienvermietung oder als Zweitwohnsitz. Die Nachfrage in dieser Gegend steigt stetig, wodurch das Wertsteigerungspotenzial der Immobilie zunimmt.~~Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, Extras oder Verbesserungen vorzunehmen, um das Haus an die Bedürfnisse des Käufers anzupassen und seinen Wert und seine Funktionalität weiter zu steigern.~~Kurz gesagt: Ein einzigartiges Anwesen für alle, die auf Mallorca inmitten von Ruhe, viel Tageslicht und authentischem Flair leben möchten, ohne auf die Nähe zum Meer und allen Annehmlichkeiten verzichten zu müssen.~~ Preis: 670.000 €~~Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese fantastische Erdgeschosswohnung in Santa Margalida zu erwerben – perfekt, um den authentischen mediterranen Lebensstil zu genießen.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6365816**
Referenz: **FP26315**
In der Nähe oder in: **Santa Margalida**
Region: **Nord**
Objekttype: **Haus**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **250 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 599.000**

Kontakt

Makler: **Futura Propiedades**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34663952026**