

Haus kaufen Santiago De La Ribera, Mar Menor



RE/MAX präsentiert Ihnen ein Haus, von dem jeder träumt. Diese spektakuläre Doppelhaushälfte befindet sich in Santiago de la Ribera, dem Juwel am Mar Menor . In privilegierter Lage, nur eine Gehminute vom Strand entfernt, bietet sie einen privaten Pool (mit optionaler Winterheizung) sowie einen Garten zum Entspannen mit Küche und Grill .~~Das Haus erstreckt sich über zwei miteinander verbundene Etagen. Im Erdgeschoss erwartet Sie ein großzügiges WohnEsszimmer mit Kamin und beeindruckenden bodentiefen Fenstern sowie eine moderne, voll ausgestattete offene Küche mit hochwertigen Materialien , die direkten Zugang zum Pool und Garten bietet. Außerdem gibt es ein helles, separates Schlafzimmer und ein Badezimmer .~~Im ersten Stock befindet sich eine separate Wohneinheit: ein geräumiges WohnEsszimmer , eine moderne, in den Essbereich integrierte Küche , drei weitere Schlafzimmer und zwei Badezimmer (eines davon en suite), allesamt hochwertig ausgestattet . Komplet renoviert und sofort bezugsfertig .~~Inklusive privater, automatischer Garage für zwei Fahrzeuge .~~Die OstSüdwestAusrichtung sorgt für maximalen Lichteinfall und gleichzeitig für Privatsphäre dank großzügiger Innen und Außenbereiche .~~Darüber hinaus profitieren Sie von der guten Anbindung an alle wichtigen Einrichtungen . Der Flughafen MurciaCorvera ist nur 25 Minuten entfernt , Alicante erreichen Sie in nur 50 Minuten .

~~Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen! Kontaktieren Sie uns noch heute. Schick mir eine WhatsAppNachricht, ich helfe dir gerne weiter: + ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]])

~~~Rechtliche Hinweise und Angebotsbedingungen~~~Gemäß den geltenden Verbraucherschutzbestimmungen weisen wir darauf hin, dass der angegebene Kaufpreis nicht alle mit dem Kauf verbundenen Kosten und Steuern beinhaltet, wie beispielsweise:~Grunderwerbsteuer (3 % bzw. 7,75 %)~Notar und Grundbuchgebühren~Maklerprovision: 3 % (zzgl. MwSt.)

~~Der Käufer trägt alle gesetzlich vorgeschriebenen Kosten. Für detaillierte Informationen stehen wir Ihnen gerne unverbindlich zur Verfügung.~~Die angegebenen Beträge für Grundsteuer und gegebenenfalls anfallende Gebühren der Eigentümergeinschaft sind lediglich Richtwerte und können abweichen.~~Die veröffentlichten Bilder dienen nur der Veranschaulichung und sind nicht Vertragsbestandteil. Die Objektbeschreibung dient lediglich der Information und kann sich ändern.~~Die angegebenen Flächen sind ungefähre Angaben und stellen daher keine vertragliche Garantie dar.~~Die angegebenen Beträge für Grundsteuer (IBI) und gegebenenfalls Gebühren der Eigentümergeinschaft sind lediglich Richtwerte und können abweichen.~~Die hierin enthaltenen Informationen stellen kein verbindliches Angebot oder Vertragsdokument dar und können Änderungen, Fehler oder Auslassungen enthalten. Es handelt sich um ein unverbindliches Informationsdokument gemäß Gesetz 10/2025.

Spanienimmo id: **6382831**  
Referenz: **RML-03104**  
In der Nähe oder in: **Santiago De La Ribera**  
Region: **Mar Menor**  
Objekttype: **Haus**  
Zimmer: **4**  
Wohnfläche: **180 m2**  
Grundstücksfläche: **303 m2**  
Preis: **€ 569.000**

Makler: **Remax Living**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34968955597**