

Haus kaufen Sóller, Tramuntana



Nur wenige Schritte vom emblematischen Hauptplatz von Sóller entfernt befindet sich dieses herrschaftliche Haus aus dem frühen 20. Jahrhundert. Die privilegierte Lage bietet unmittelbaren Zugang zu allen Annehmlichkeiten des Ortes sowie eine ausgezeichnete Anbindung an den Hafen von Sóller, Fornalutx und Biniaraix durch die historische Straßenbahn. Es handelt sich um ein etabliertes Wohnviertel – ideal für alle, die das authentische mallorquinische Leben mit Charme suchen.~~Die Immobilie verfügt über ca. 575m2 bebaute Fläche, verteilt auf vier Etagen, auf einem Grundstück von 270m2. Der 136m2 große, begrünte Innenhof bietet Privatsphäre und ausreichend Platz für den Bau eines Pools – eine echte Seltenheit im Ortskern. Zusätzlich gibt es eine private Garage mit Platz für mehrere Fahrzeuge.~~Im Inneren sind zahlreiche originale Architekturelemente erhalten: hohe Decken, bunte Zementfliesen, freiliegende Holzbalken und massive Holzarbeiten. Die aktuelle Raumaufteilung umfasst mehrere Wohnzimmer, sechs Schlafzimmer, drei Badezimmer, ein Büro, Nebenräume sowie eine separate Küche. Das großzügige Dachgeschoss mit schrägen Decken und viel Tageslicht bietet vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten.~~Das Gebäude befindet sich in einem sehr guten strukturellen Zustand und bietet eine einmalige Gelegenheit, ein historisches Wohnhaus in ein wertvolles Erbe- und Wohnprojekt zu verwandeln – in einem der beliebtesten Orte der Serra de Tramuntana.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6336621**
Referenz: **RED-IV001**
In der Nähe oder in: **Sóller**
Region: **Tramuntana**
Objekttype: **Haus**
Zimmer: **6**
Wohnfläche: **574 m2**
Grundstücksfläche: **270 m2**
Preis: **€ 1.700.000**

Kontakt

Makler: **Red Mallorca**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34971888018**