

Haus kaufen Son Servera, Llevant



INVERSIONES GRUP REAL ESTATE BOUTIQUE präsentiert diese charmante, renovierte Doppelhaushälfte im Herzen von Son Servera, nur wenige Schritte von der berühmten Església Nova, einem der bekanntesten Orte der Stadt, entfernt. ~~Das 2009 komplett renovierte Haus verbindet den Charme traditioneller mallorquinischer Architektur mit dem Komfort eines modernen Zuhauses. Die ca. 207 m² große Wohnfläche erstreckt sich über zwei Etagen und ist von zwei Straßen aus zugänglich. Dies sorgt für hervorragende Belüftung, Helligkeit und ein Gefühl von Unabhängigkeit. ~~Beim Betreten des Erdgeschosses empfängt Sie ein einladender Flur, der zu einem Doppelzimmer führt, das sich ideal als Gästezimmer oder Büro eignet. Anschließend befindet sich ein geräumiges und helles Wohn-/Esszimmer, das nahtlos mit einer voll ausgestatteten Küchenzeile verbunden ist und so einen funktionalen und sehr angenehmen Raum für das tägliche Leben schafft. Außerdem gibt es ein Gäste-WC. Von hier aus gelangen Sie auf eine charmante, ca. 16 m² große Terrasse, die sich perfekt für Mahlzeiten im Freien oder zum Entspannen unter der mediterranen Sonne eignet. ~~Im Obergeschoss befinden sich zwei geräumige Doppelschlafzimmer, eines davon mit eigenem Ankleidezimmer, sowie ein komplettes Badezimmer mit Badewanne und Dusche für maximalen Komfort. Die Klimaanlage (Warm/Kalt) sorgt für ein angenehmes Wohngefühl zu jeder Jahreszeit. ~~Ein besonderer Pluspunkt ist der großzügige, ca. 60 m² große, zusätzliche Raum, der derzeit als Abstellraum genutzt wird und sich hervorragend in ein gemütliches Gästeapartment, einen Freizeitbereich oder ein Studio mit separatem Zugang von der Hinterstraße aus verwandeln lässt. ~~Zum Anwesen gehören eine private Garage und eine von der Hinterstraße aus zugängliche Außenterrasse – ein charmanter Ort, der den authentischen Charakter mallorquinischer Häuser widerspiegelt. ~~Eine einmalige Gelegenheit für alle, die ein charakttervolles, bezugsfertiges Haus in bester Lage

suchen. Besuchen Sie uns und verlieben Sie sich in Ihr neues Zuhause in Son Servera! Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin. Sie erreichen uns telefonisch oder per WhatsApp unter sechs fünf sieben acht acht eins null drei sechs.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6314215**
Referenz: **IBCN01415**
In der Nähe oder in: **Son Servera**
Region: **Llevant**
Objekttype: **Haus**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **207 m2**
Grundstücksfläche: **112 m2**
Preis: **€ 590.000**

Kontakt

Makler: **Inversionesbcn**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34931748705**