

## Haus kaufen Torre De La Horadada, Baix Segura



DUPLEXWOHNUNG MIT 3 SCHLAFZIMMERN UND 2 BADEZIMMERN, 850 m VOM STRAND ENTFERNT IN TORRE DE LA HORADADA, COSTA BLANCA SÜD Diese Immobilie vereint hochwertige Ausstattung mit einer hervorragenden Lage, nur 850 Meter von der Küste von Torre de la Horadada entfernt und wird mit einem EnergieEffizienzZertifikat der Stufe A übergeben. Oberflächen: Dieses Duplexhaus hat eine bebaute Fläche von 96 m<sup>2</sup>, mit einer Gesamtterrassefläche von 137,59 m<sup>2</sup> (Terrasse Erdgeschoss: 93,32 m<sup>2</sup> / Terrasse 1. Stock: 9 m<sup>2</sup> / Solarium: 35,27 m<sup>2</sup>) Layout und Ausstattung Wohnzimmer & Küche Dieses Haus verfügt im Erdgeschoss über einen offenen Wohnbereich von 28,88 m<sup>2</sup> mit viel Licht und einer voll ausgestatteten Küche. Die Küche enthält Ober- und Unterschränke und wird ausgestattet mit: Kühlschrank, Backofen, Mikrowelle, Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube und Waschmaschine. Schlafzimmer & Badezimmer Im Erdgeschoss befindet sich ein Schlafzimmer mit 9,55 m<sup>2</sup> und ein separates Badezimmer mit 3 m<sup>2</sup>. Im ersten Stock befinden sich die beiden weiteren Schlafzimmer mit 11,47 m<sup>2</sup> bzw. 10,17 m<sup>2</sup> und ein separates Badezimmer mit 3,57 m<sup>2</sup>. Die Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke und die Badezimmer sind modern eingerichtet und verfügen über WandWCs, eine Dusche mit Glaswand, Badmöbel und einen Spiegel mit LED-Beleuchtung. Fußbodenheizung ist in beiden Bädern Standard. Komfort & Technologie Vorinstallation der Klimaanlage über Kanäle Fußbodenheizung im Wohnzimmer, in der Küche und in den Badezimmern Aerothermisches System für Warmwasser Mechanisches Lüftungssystem mit Turbine Innen und Außenbeleuchtung (auch LED-Beleuchtung) TV, Telefon und Internetanschluss in allen Zimmern Gemeinschaftseinrichtungen Die Bewohner dieses Projekts können sich über Folgendes freuen: Ein großer Gemeinschaftspool Ein beheizter Whirlpool Ein Fitnessraum Lage und Umgebung 850 Meter bis zur Küste von Torre de la Horadada 7 km zum Lo Romero Golf 48 Minuten Fahrt (76,4 km) zum Flughafen Alicante 700 Meter zu einem großen Supermarkt Mehrere Bars und Restaurants befinden sich im Umkreis von 1 km Im Rahmen dieses Projekts sind auch Wohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern verfügbar, zu denen Sie auf unserer Website ( [WWW.GLOBALSPAIN.COM](http://WWW.GLOBALSPAIN.COM) ) unter den folgenden Referenzen ( GS2051 & GS2052 ) weitere Informationen finden. Wenn Sie weitere Informationen zu diesem Duplex, der Region oder den beim Kauf einer Immobilie in Spanien zu beachtenden Aspekten wünschen oder Fragen haben, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren. Wir helfen Ihnen gerne weiter. GLOBALSPAIN IMMOBILIEN (Costa Blanca, Costa Cálida, Balearn) ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]]) / + ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]]) (NL, EN, DE, FR, ES) Das Team von GlobalSpain wünscht Ihnen viel Spaß bei der Suche nach Ihrem Traumhaus in Spanien!

## gegevens woning

Spanienimmo id: **6346153**  
Referenz: **GS2053**  
In der Nähe oder in: **Torre De La Horadada**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Haus**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **95 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 492.000**

## Kontakt

Makler: **Global Spain Real Estate**  
Name: **Jo Swinnen**  
Spricht: **Englisch, Französisch,  
Französisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **+34 865752765**