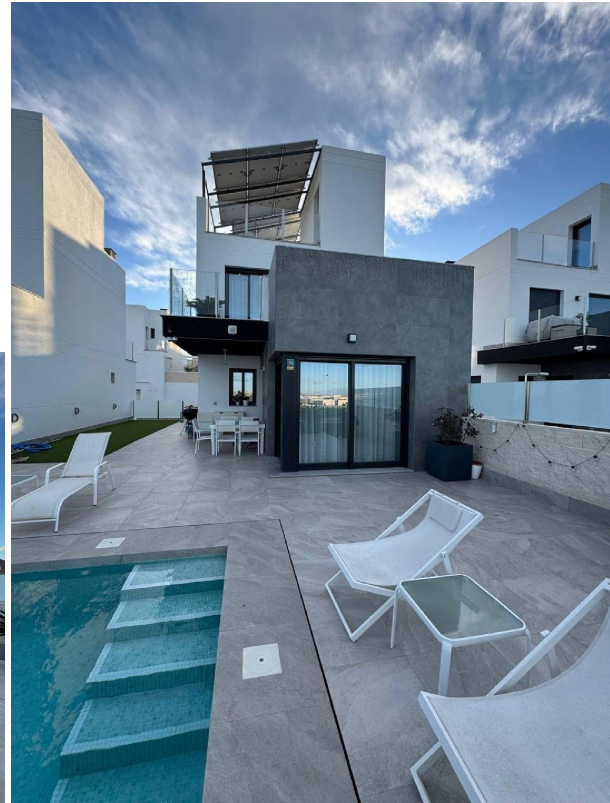


Haus kaufen Torreveja, Baix Segura



Dies ist eine einzigartige Gelegenheit, eine majestätische Luxusvilla in einer der exklusivsten und begehrtesten Gegenden von Torreveja, im Stadtteil Los Altos, zu erwerben. Mit einer bebauten Fläche von 197 m² wurde diese dreigeschossige Immobilie mit viel Liebe zum Detail entworfen und vereint Eleganz, Komfort und Modernität, um ein ideales Zuhause für diejenigen zu bieten, die eine hohe Lebensqualität in einer privilegierten Umgebung suchen.~~Die Villa verfügt über drei geräumige und helle Schlafzimmer, jedes mit Einbauschränken, die dafür sorgen, dass sich die Räume groß und komfortabel anfühlen. Die drei Bäder sind großzügig und mit hochwertigen Materialien ausgestattet, mit modernen Einrichtungen und einem funktionalen Design, das Luxus und Komfort vereint. Jedes Badezimmer ist mit einer hochwertigen Dusche oder Badewanne ausgestattet, ideal zum Entspannen nach einem langen Tag, und jedes bietet Details, die das Erlebnis für den Nutzer noch angenehmer machen.~~Außen bietet die Immobilie einen privaten Pool, eine wahre Oase, um die warmen Sommertage zu genießen, umgeben von einer natürlichen Umgebung, die perfekt in das Design der Villa integriert ist. Der Pool bietet nicht nur einen Ort zur Erholung und Entspannung, sondern ist auch der Mittelpunkt eines großen Gartens, der mit viel Sorgfalt gepflegt wurde und ihn zu einem idealen Raum für gesellschaftliche Zusammenkünfte, Outdoor-Partys oder einfach zum Entspannen mit Familie und Freunden macht.~~Die 90 m² große Garage ist ein weiteres großes Highlight dieser Villa. Sie bietet nicht nur Platz für mehrere Fahrzeuge, sondern auch die Möglichkeit, diesen großzügigen Raum in ein zusätzliches Zimmer mit eigenem Bad umzuwandeln. Diese Flexibilität bietet eine Vielzahl von Nutzungsmöglichkeiten, sei es als unabhängiger Raum für Gäste, als Büro, als privates Fitnessstudio oder sogar als Freizeitraum. Die Vielseitigkeit der Garage ist nur eines der vielen Merkmale, die diese Immobilie zu einer einzigartigen Option machen.~~Ein weiteres

faszinierendes Merkmal dieser Villa ist die Terrasse und das Solarium, ideale Plätze, um das Leben im Freien in einer außergewöhnlichen Umgebung zu genießen. Das Solarium, das sich auf dem Dach der Villa befindet, bietet einen Panoramablick, der den berühmten rosa See, das Mittelmeer und die weitläufigen Orangenplantagen rund um das Gebiet umfasst. Diese Aussicht, kombiniert mit der sanften Mittelmeermorgenbrise, schafft eine Atmosphäre der Ruhe und Gelassenheit, die diese Räume zum perfekten Ort macht, um sich zu entspannen, im Freien zu speisen oder einfach die umliegenden Landschaften zu genießen.~~Was die Energieeffizienz betrifft, wurde die Villa mit einem klaren Fokus auf Nachhaltigkeit und Einsparungen konzipiert. Die Installation von 12 Solarpanels (6 kW), zwei Speicherbatterien und einem hochmodernen Wechselrichter ermöglicht eine deutlich effizientere und wirtschaftlichere Energienutzung. Dieses System reduziert nicht nur die Stromrechnungen erheblich, sondern ermöglicht auch den offiziellen Verkauf des erzeugten Stroms an das Netz, was über die Zeit zusätzliche Einkünfte generieren kann. Dieses Merkmal macht die Immobilie zu einer klugen Investition und einem Beispiel für umweltfreundliches Wohnen, ohne auf Komfort oder Luxus zu verzichten.~~Die Lage der Villa ist unschlagbar. Sie befindet sich in Los Altos, nur 5 Minuten mit dem Auto entfernt, und in der Umgebung finden Sie eine Vielzahl wichtiger Dienstleistungen wie erstklassige Schulen, Kindergärten, Krankenhäuser und große Supermärkte, die den Alltag komfortabel und stressfrei gestalten.~~

gegevens woning

Spanienimmo id: **6235084**
Referenz: **3c0050**
In der Nähe oder in: **Torrevieja**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Haus**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **192 m2**
Grundstücksfläche: **215 m2**
Preis: **€ 690.000**

Kontakt

Makler: **Innovared**
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34622565029**