

## Haus kaufen Torreveja, Baix Segura



Entdecken Sie diesen spektakulären Dachterrassenbungalow im exklusiven Viertel La Veleta – ein Zuhause, das modernes Design, Komfort und einen traumhaften Blick auf das Mittelmeer vereint. Diese Immobilie ist ideal für alle, die Wert auf Lebensqualität, Privatsphäre und großzügige Außenbereiche legen, um das ganzjährig angenehme Klima der Costa Blanca zu genießen.~~Mit einer bebauten Fläche von 102,76 m<sup>2</sup> und einer Nutzfläche von 71,15 m<sup>2</sup> besticht dieses Haus durch seinen funktionalen Grundriss und den lichtdurchfluteten Raum, der dank optimaler Ausrichtung und großer Fensterfronten jeden Raum erhellt.~~Es verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer, die Komfort und Ruhe versprechen, sowie zwei moderne und funktionale Badezimmer – perfekt für den Alltag oder um Gäste stilvoll zu empfangen.~~Das Herzstück des Hauses bildet der elegante Wohn und Essbereich mit offener Küche im französischen Stil. Dieser großzügige Raum schafft ein Gefühl von Weite und fördert das Miteinander. Die Küche fügt sich harmonisch in den Raum ein und schafft eine moderne, praktische und einladende Atmosphäre.~~Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie auf eine herrliche, 19,53 m<sup>2</sup> große Terrasse, auf der Sie entspannte Momente im Freien genießen, mit Meerblick frühstücken oder Abendessen bei Sonnenuntergang erleben können.~~Ein absolutes Highlight dieser Immobilie ist das beeindruckende, 71,15 m<sup>2</sup> große private Solarium. Hier können Sie sich Ihre eigene ChilloutZone einrichten, eine Außenküche installieren oder einfach die Sonne genießen und den weiten Blick auf das Mittelmeer bewundern. Ein wahrer Luxus, der dieses Zuhause einzigartig macht.~~Die Immobilie verfügt außerdem über eine vorinstallierte Klimaanlage, mit der Sie das Raumklima individuell anpassen können.~~Die Anlage hebt den Standard dieser Immobilie zusätzlich an und bietet großzügige Gemeinschaftsbereiche mit mehreren Swimmingpools, einem beheizten Pool, weitläufigen Grünflächen und einem Fitnessstudio. So entsteht ein Resortähnliches Ambiente, das ganzjährig für das Wohlbefinden und die Erholung der Bewohner sorgt.~~Zusätzlich bietet die Immobilie einen Tiefgaragenstellplatz für Komfort und Sicherheit.~~In La Veleta, einer der begehrtesten Gegenden von Torreveja, gelegen, bietet diese Immobilie in unmittelbarer Nähe zum Meer, Restaurants, Supermärkten und Freizeiteinrichtungen die perfekte Balance zwischen Ruhe und optimaler Erreichbarkeit.~~Eine einzigartige Gelegenheit, in einem Haus zu wohnen oder zu investieren, das keine Wünsche offen lässt: Aussicht, Lage, Exklusivität und Qualität.~~Kontaktieren Sie uns und entdecken Sie Ihr neues Zuhause mit Blick auf das Mittelmeer.~~ Diese Immobilie ist Teil des exklusiven Portfolios von Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torreveja und Orihuela Costa, spezialisiert auf den Verkauf von Wohnungen und Häusern am Meer.~~ Festpreis ohne versteckte Kosten: Bei

Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja, erheben wir keine Käuferprovision. Der angegebene Preis ist der Endpreis.~~ Nebenkosten (Notargebühren, Grundbuchgebühren und Steuern) sind nicht enthalten.~~Wenn Sie in Torrevieja oder Orihuela Costa eine Immobilienagentur mit professionellem, freundlichem und transparentem Service suchen, sind Sie hier genau richtig.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6379347**  
Referenz: **NB-2c0016**  
In der Nähe oder in: **Torrevieja**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Haus**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **102 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 380.000**

## **Kontakt**

Makler: **Innovared**  
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**  
Spricht: **Englisch, Französisch,  
Französisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **+34622565029**