

Haus kaufen Torreveja, Baix Segura



Es bietet sich eine hervorragende Gelegenheit zum Erwerb eines gemütlichen Bungalows in der renommierten Wohnanlage Lago Jardín, die strategisch günstig zwischen den etablierten Wohngebieten Los Altos und Los Balcones liegt. Diese privilegierte Lage bietet eine ideale Balance zwischen Ruhe, Komfort und der Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen wie Supermärkten, Einkaufszentren, Restaurants, Gesundheitszentren sowie einer hervorragenden Anbindung an die Hauptverkehrsadern der Region. Die Wohnanlage Lago Jardín zeichnet sich durch ihr gepflegtes Ambiente, ihre angenehme Umgebung und ihren ausgeprägten Wohncharakter aus und ist sowohl bei Dauerbewohnern als auch bei denen, die eine Zweitwohnung zum Entspannen suchen, sehr beliebt. Zu den Hauptattraktionen zählt ein großzügiger, perfekt gepflegter Gemeinschaftspool, der sich zu einem idealen Ort entwickelt, um das mediterrane Klima während eines Großteils des Jahres zu genießen, und einen Raum für Freizeit und Entspannung in einer sicheren und harmonischen Umgebung bietet. Der hier vorgestellte Bungalow wurde im Laufe der Zeit mit besonderer Liebe zum Detail gepflegt und in der Vergangenheit renoviert, wodurch seine Funktionalität und Ästhetik deutlich verbessert wurden. Er befindet sich in einem sehr zufriedenstellenden Zustand, sodass er ohne zusätzliche Investitionen sofort bezogen werden kann, was ihn zu einer besonders attraktiven Option sowohl für den Eigenbedarf als auch als Kapitalanlage macht. Was die Raumaufteilung betrifft, verfügt die Immobilie über ein Schlafzimmer von angemessener Größe, das auf Komfort und Privatsphäre ausgelegt ist und eine gemütliche Atmosphäre bietet, die zum Entspannen einlädt. Das voll ausgestattete, funktionale und gut erhaltene Badezimmer ist mit allen für den täglichen Gebrauch notwendigen Elementen ausgestattet und weist eine praktische und komfortable Anordnung auf. Einer der herausragendsten Bereiche der Wohnung ist die verglaste Außenterrasse, die einen

erheblichen Mehrwert für das gesamte Objekt darstellt. Dieser vielseitige Raum kann das ganze Jahr über genutzt werden und dient als angenehmer Wohnbereich, zusätzlicher Essbereich oder sogar als natürliche Erweiterung des Hauptwohnbereichs. Der Einfall von Tageslicht in diesen Bereich trägt dazu bei, ein Gefühl von Weite und Wohlbefinden zu erzeugen und verbessert das Wohngefühl. Der Bungalow verfügt zudem über einen privaten Garten, ein sehr geschätztes Element, das vielfältige Nutzungsmöglichkeiten bietet. Dieser Außenbereich kann sowohl als Ruhezone als auch als Erholungs- oder Gartenbereich genutzt werden und ermöglicht es dem Eigentümer, eine intime und persönliche Umgebung im Freien zu genießen. Von diesem Garten aus gelangt man über einen bequemen Aufstieg zur privaten Sonnenterrasse, einem weiteren großen Highlight der Immobilie. Dieser erhöhte Bereich bietet eine exklusive Umgebung, um sich zu sonnen, zu entspannen oder angenehme Abende im Freien zu genießen und dabei das privilegierte Klima der Region optimal zu nutzen. Hervorzuheben ist, dass die Kombination der Außenbereiche – verglaste Terrasse, Garten und Sonnenterrasse – dieser Immobilie einen besonders attraktiven Charakter verleiht, der bei Immobilien mit ähnlichen Merkmalen nur schwer zu finden ist und einen bemerkenswerten Mehrwert darstellt. Insgesamt stellt diese Immobilie eine außergewöhnliche Gelegenheit auf dem aktuellen Immobilienmarkt dar, sei es als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder als Investition mit hohem Renditepotenzial. Ihre Lage, ihr Zustand, ihre funktionale Aufteilung und ihre Außenbereiche machen sie zu einer äußerst empfehlenswerten Option für alle, die Lebensqualität in einer ruhigen Umgebung suchen, ohne auf die Nähe zu allen Annehmlichkeiten verzichten zu müssen.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6379652**
Referenz: **MLSC8019016**
In der Nähe oder in: **Torre Vieja**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Haus**
Zimmer: **1**
Wohnfläche: **32 m²**
Grundstücksfläche: **- m²**
Preis: **€ 114.900**

Kontakt

Makler: **Costa Spain Properties**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34633281800**