

Haus kaufen Torreveija, Baix Segura



Wir präsentieren Ihnen diese großartige Investitions und Renovierungsmöglichkeit in einer der begehrtesten und wertvollsten Gegenden von Torreveija: Los Frutales. Dieses charmante Reihenhaus bietet enormes Potenzial und ist ideal für alle, die sich ein individuelles Zuhause in Meeresnähe in ruhiger Wohnlage mit allen Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe schaffen möchten. Dank seiner exzellenten Lage und der vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten eignet sich dieses Haus hervorragend als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder als Kapitalanlage mit erheblichem Wertsteigerungspotenzial.~~Das Haus verfügt über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine komfortable, separate Küche und bietet eine funktionale und praktische Raumaufteilung. Die Außenbereiche sind zweifellos eines der größten Highlights. Am Eingang befindet sich eine großzügige, ca. 50 m² große Terrasse – der perfekte Ort, um einen schönen Garten anzulegen, einen Grill aufzustellen, eine ChilloutZone einzurichten oder dank des hervorragenden mediterranen Klimas das ganze Jahr über gesellige Stunden mit Familie und Freunden im Freien zu genießen. Darüber hinaus verfügt das Grundstück über eine eigene Zufahrt, die zusätzlichen Komfort bietet.~~Im hinteren Bereich des Grundstücks befindet sich eine weitere Terrasse von ca. 20 m², die sich ideal als zusätzlicher Raum zum Entspannen, Wäschewaschen oder als Abstellfläche eignet und dem Haus noch mehr Großzügigkeit und Privatsphäre verleiht. Im Obergeschoss bietet das Haus ein fantastisches, ca. 40 m² großes privates Solarium mit Meerblick – ein privilegierter Ort, um Sonne, Sonnenuntergänge und laue Sommernächte zu genießen. Dieser Bereich bietet unzählige Möglichkeiten zur Gestaltung eines exklusiven Entspannungsbereichs, beispielsweise mit Sonnenliegen, einer Pergola oder sogar einer Außenküche.~~Obwohl das Anwesen renovierungsbedürftig ist, liegt darin einer seiner größten Vorteile: die Möglichkeit, es ganz nach Ihren Wünschen und Bedürfnissen anzupassen und in ein wahres Juwel in außergewöhnlicher Lage zu verwandeln. Die Gegend um Los Frutales ist bekannt für ihre Ruhe, die Nähe zum Meer und ihre angenehme Wohnatmosphäre. Zudem befinden sich alle Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs wie Supermärkte, Restaurants, öffentliche Verkehrsmittel, Einkaufszentren und Freizeiteinrichtungen in unmittelbarer Nähe. All dies ist nur wenige Minuten von den schönsten Stränden und Buchten von Torreveija entfernt.~~~Eine Immobilie mit enormem Potenzial, großzügigem Außenbereich und erstklassiger Lage – eine einzigartige Gelegenheit auf dem Immobilienmarkt. Suchen Sie ein renovierungsbedürftiges Haus in einer der besten Gegenden von Torreveija und möchten Sie sich Ihr Traumhaus am Meer verwirklichen? Dann ist dies Ihre Chance!~~ Diese Immobilie gehört zum exklusiven Portfolio von Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torreveija und Orihuela Costa, spezialisiert auf den Verkauf von Wohnungen und Häusern am Meer.~~ Festpreis ohne versteckte Kosten: Bei Innovared, Ihrer Immobilienagentur in

Torreveija, zahlen Sie keine Käuferprovision. Der angegebene Preis ist der Endpreis.~~ Nebenkosten (Notar, Grundbucheintrag und Steuern) sind nicht enthalten.~~Suchen Sie eine Immobilienagentur in Torreveija oder Orihuela Costa mit professionellem, freundlichem und transparentem Service? Dann sind Sie bei uns genau richtig!

gegevens woning

Spanienimmo id: **6380469**
Referenz: **2c0049**
In der Nähe oder in: **Torreveija**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Haus**
Zimmer: **2**
Wohnfläche: **60 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 250.000**

Kontakt

Makler: **Innovared**
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34622565029**