

## Haus kaufen Torreveja, Baix Segura



Der Wohnkomplex wird aus 112 zeitgenössischen Luxuswohnungen bestehen, die sorgfältig für ein komfortables Leben das ganze Jahr über ausgelegt sind. Die Wohnungen sind darauf ausgerichtet, maximales Tageslicht und Raum zu bieten, mit praktischen und funktionalen Innenaufteilungen, die eine nahtlose Verbindung zu den herausragenden Außenbereichen ermöglichen.~~Für zusätzlichen Komfort können diese Luxuswohnungen vollständig möbliert geliefert werden, wobei verschiedene Möbelpakete als zusätzliche Option erhältlich sind.~~Verfügbare Aufteilungen:~ Die Phasen 1 und 2 umfassen Wohnungen im Erdgeschoss und in der obersten Etage mit Konfigurationen von 2 Schlafzimmern und 1 Bad, 2 Schlafzimmern und 2 Bädern sowie 3 Schlafzimmern und 2 Bädern.~~In Phase 3 wird es Doppelhaushälften mit privatem Pool geben.~~Alle Wohnungen verfügen über einen zugewiesenen Parkplatz, und es besteht die Möglichkeit, einen Abstellraum als zusätzliche Option hinzuzufügen.~~Die Fertigstellung der Wohnungen ist ab Juni 2027 geplant.

~Gemeinschaftseinrichtungen~Die Bewohner können umfassende, landschaftlich gestaltete Gemeinschaftsbereiche genießen, die zum Entspannen und zur Freizeitgestaltung einladen, darunter:~Schwimmbäder für Erwachsene und KinderBeheiztes SchwimmbadZwei JacuzzisLandschaftsgärten mit integrierten WasserelementenKinderspielplatzBocciabahn~Das Projekt wird von einem bekannten und etablierten spanischen Entwickler mit über 50 Jahren Erfahrung im Bauwesen gefördert, der für seine Spezialisierung auf mediterrane Ferienhäuser und hochwertige Wohnanlagen bekannt ist.~~Darüber hinaus bietet der Entwickler seinen Kunden einen exklusiven Mietverwaltungsdienst das ganze Jahr über an, der darauf abzielt, den Prozess zu erleichtern und die Rentabilität der Immobilie zu maximieren.

~Lage und Lebensstil~Los Balcones ist bekannt für seine beeindruckenden Ausblicke auf die rosa Salzwiesen und seine ruhige Wohnatmosphäre, während es nur 15 Autominuten vom Zentrum von Torreveja und all seinen Annehmlichkeiten entfernt ist.~~Einkaufszentren wie Habaneras und Zenia Boulevard mit über 150 Geschäften sind ungefähr 10 Autominuten entfernt.~~Das Universitätskrankenhaus, ein 4SterneHotel, ein lokaler Supermarkt, ein Einkaufszentrum und ein breites Angebot an Dienstleistungen sowie große Grünanlagen mit Sporteinrichtungen im Freien befinden sich in der Nähe des Wohnkomplexes.~~Für diejenigen, die einen aktiven Lebensstil suchen, bieten die nahe gelegenen BlaueFlaggeStrände Wassersportarten wie PaddleSurfing, JetSkiing und Parasailing. Außerdem befinden sich mehrere angesehene Golfplätze – wie Vistabella, Villamartín, Campoamor, Las Colinas, Las Ramblas, La Finca und La Marquesa – weniger als 10 Autominuten entfernt.~~Die Straßenanbindungen sind hervorragend, mit direktem Zugang zur N332 und schnellen Verbindungen zur AP7. Der Flughafen AlicanteElche und der AVEBahnhof sind etwa 40 Minuten entfernt.

## gegevens woning

Spanienimmo id: **6387412**  
Referenz: **489006\_\_COMPLEX\_\_466**  
In der Nähe oder in: **Torrevieja**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Haus**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **84 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 272.000**

## Kontakt

Makler: **Adel Properties**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34601607401**