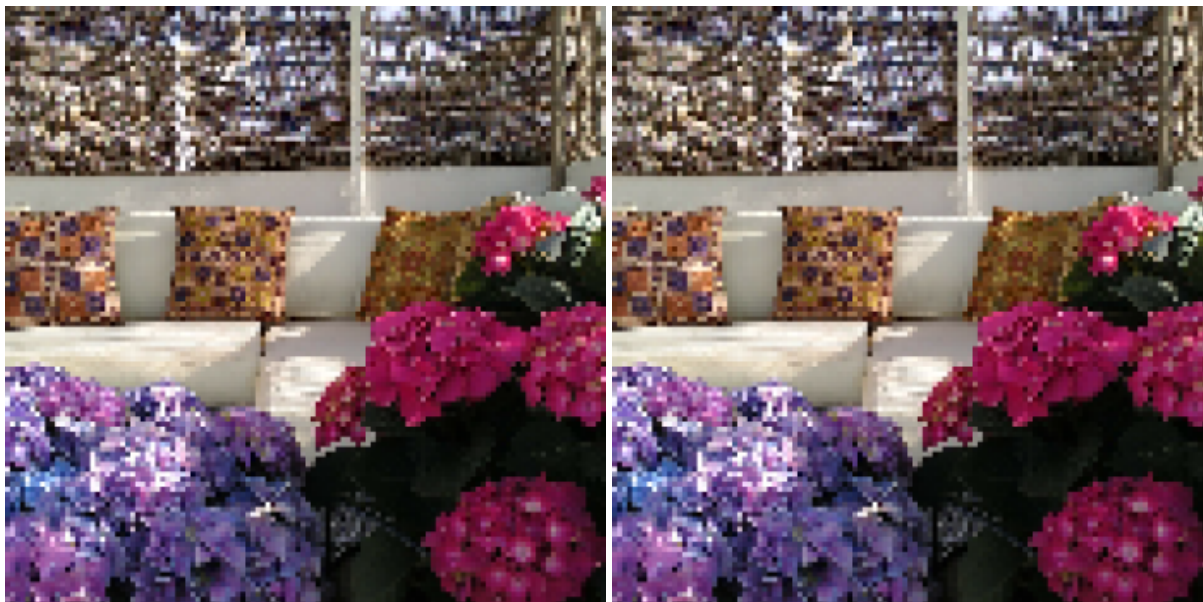


## Haus kaufen Vejer De La Frontera, Janda (La)



Casa Fátima es una casa adosada independiente ubicada en una calle tranquila cerca del casco antiguo de Vejer de la Frontera, a pocos minutos de la Plaza de España, una de las plazas más bonitas de España.

Casa Fátima ha sido completamente renovada a un alto nivel por los propietarios existentes.

La entrada desde la calle tranquila conduce a un vestíbulo con techo de cristal. El vestíbulo conduce al alojamiento de la planta baja y también al alojamiento del primer piso a través de una escalera. El baño de la planta baja con WC también alberga la lavadora y la secadora, pero es posible quitarlas y agregar una ducha con la plomería existente.

El resto de la planta baja es en gran parte de planta abierta y consta de una sala de estar-cocina-comedor muy elegante de aprox. 50 m<sup>2</sup> con ventanales que dan vistas al campo de La Janda. La casa está totalmente preparada para los meses de invierno con estufa de pellets en este salón y radiadores por toda la casa. La cocina de galera está totalmente equipada, la isla de cocina tiene una placa eléctrica integrada y una zona de estar.

Las escaleras del vestíbulo conducen al alojamiento del primer piso con un segundo baño con ducha, 2 habitaciones dobles y una habitación individual. Una habitación doble tiene un vestidor. La habitación individual tiene escalones que conducen a un solárium decorado con una nevera y artículos para disfrutar de una cena al aire libre en la terraza de la azotea. El acceso a la fantástica y privada terraza en la azotea con vistas espectaculares e ininterrumpidas es a través del solárium. La terraza de la azotea es de aprox. 50 m<sup>2</sup> con solárium, zona chill-out y barbacoa protegida. Las pantallas de vidrio brindan protección contra el viento del este por medio de vidrio. La terraza de la azotea bien diseñada tiene suministro eléctrico y de agua y un sistema de riego para las plantas.

Una propiedad única y atractiva, reformada a un alto nivel con las comodidades modernas. Visualización esencial.

Aprox. 160 m2 construidos / 135 m2 útiles

Cerca del estacionamiento

A 15 minutos de las playas vírgenes de El Palmar, Los Caños y Zahora. A 30 min. de la Barrosa,Zahara de los Atunes

Ubicación central para todas las comodidades.

Energía cee tba

Dos calentadores de agua eléctricos

Estufa de pellets

Radiadores

Cocina equipada con isla

Casa ideal para todo el año o segunda casa de vacaciones con oportunidad de ingresos por alquiler

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **5394461**  
Referenz: -  
In der Nähe oder in: **Vejer De La Frontera**  
Region: **Janda (La)**  
Objekttype: **Haus**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **160 m2**  
Grundstücksfläche: **58 m2**  
Preis: **€ 330.000**

## **Kontakt**

Name: **Blanco**  
Spricht: **Spanisch**  
Telefon: **+34605916279**