

Haus kaufen Vilafranca De Bonany, Pla (Es)



Renovierungsprojekt in Vilafranca: Historisches Haus mit Garten.~Suchen Sie eine Immobilie mit Charakter, die Sie verwandeln können? Dieses Stadthaus aus dem Jahr 1900 bietet die perfekte Grundlage. Gelegen in einer der authentischsten Straßen Vilafrancas, warten seine 194 m2 Wohnfläche auf ein neues Leben.~Die charaktervolle Originalstruktur verteilt sich auf vier Schlafzimmer, die viel Platz und Flexibilität bieten.~~Ein privater Garten, eine Seltenheit im Stadtzentrum, verfügt über einen Gemeinschaftsbrunnen – die pure Essenz des traditionellen Mallorcas.~~Dank seiner Ostausrichtung ist das Haus von früh morgens an lichtdurchflutet.~~Nur wenige Schritte von allen Annehmlichkeiten entfernt.~~Eine strategische Gelegenheit für alle, die Wert erkennen, wo andere nur Mauern sehen:~Ihr neues Zuhause mit Garten und Brunnen im Herzen von Vilafranca. Stellen Sie sich vor, wie Sie den Glanz eines Hauses aus dem frühen 20. Jahrhundert wiederherstellen und es in Ihren persönlichen Rückzugsort verwandeln. Diese Immobilie im Herzen von Vilafranca bietet Ihnen die Möglichkeit, die Ruhe einer Kleinstadt zu genießen, ohne auf Komfort verzichten zu müssen.~~Besuchen Sie uns und entdecken Sie die vielfältigen Möglichkeiten unserer Räumlichkeiten.~~Ihr Traumhaus beginnt hier. ReMax Collection Grup Direct weist darauf hin: Der Kaufpreis beinhaltet die Maklergebühren, die vollständig vom Verkäufer zu tragen sind. Nicht enthalten sind die Grunderwerbsteuer (ITP) in Höhe von 8 % sowie die Notar- und Eintragungsgebühren, die auf ca. 2 % geschätzt werden und bei Unterzeichnung der notariellen Urkunde fällig werden. Der Steuersatz berechnet sich auf Basis des endgültigen Kaufpreises und kann je nach Subventionen, Zuschüssen, Alter und anderen Umständen des Steuerpflichtigen variieren. ROAIIB-Registrierung: GOIBE (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren)

gegevens woning

Spanienimmo id: **6351835**
Referenz: **101-CP1281**
In der Nähe oder in: **Vilafranca De Bonany**
Region: **Pla (Es)**
Objekttype: **Haus**

Kontakt

Makler: **Grupdirect**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34971722722**

Zimmer:	3
Wohnfläche:	194 m2
Grundstücksfläche:	187 m2
Preis:	€ 190.000