

## Haus kaufen Villamartín, Baix Segura



Komplett renovierte Vierfamilienvilla mit privatem Pool – Villamartín, Orihuela Costa

Diese wunderschön renovierte Vierfamilienvilla im Zodiaco-Stil befindet sich in der beliebten Wohnanlage Zodiaco V in Villamartín. Das Anwesen vereint modernen Komfort mit großzügigen Außenbereichen und einer hervorragenden Lage in der Nähe aller Annehmlichkeiten.

Komplett renoviert und bezugsfertig

Die Villa wurde umfassend renoviert, inklusive:

Neue Bodenbeläge

Moderne Küche

Renovierte Badezimmer

Elektrik und Stuckarbeiten

Moderne Beleuchtung

Das Ergebnis ist ein stilvolles und modernes Zuhause, in das Sie sofort einziehen können. Großzügiger Außenbereich mit privatem Pool

Das Anwesen liegt auf einem weitläufigen Privatgrundstück mit einer großen gefliesten Terrasse. Im Außenbereich erwartet Sie ein privater Pool mit beheiztem Whirlpoolbereich – perfekt, um das mediterrane Klima der Costa Blanca das ganze Jahr über zu genießen. Der Garten bietet viel Platz zum:

Sonnenbaden

Essen im Freien

Entspannen mit Familie und Freunden

Zusätzlich steht den Bewohnern ein Gemeinschaftspool innerhalb der Wohnanlage zur Verfügung.

Komfortable Raumaufteilung

Im Erdgeschoss befinden sich:

Ein helles Wohn- und Esszimmer

Eine moderne Einbauküche

Ein zeitgemäßes Badezimmer mit ebenerdiger Dusche

Ein praktischer Hauswirtschaftsraum

Im ersten Stock befinden sich:

Zwei geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken

Ein komplett renoviertes Familienbad

Ein privater Balkon am Hauptschlafzimmer

Ein privates Solarium mit zusätzlichem Zimmer

Vom Treppenabsatz führt eine Treppe auf die private Dachterrasse (Solarium) mit Kunstrasen – ein idealer Ort zum Entspannen oder für Gäste. Ebenfalls auf dieser Etage befindet sich ein klimatisiertes Zimmer, das sich perfekt eignet als:

drittes Schlafzimmer

Heimbüro

Hobbyraum oder zusätzlicher Stauraum

Erstklassige Lage

Die Villa liegt nur 500 Meter von Geschäften, Bars, Restaurants und öffentlichen Verkehrsmitteln entfernt. Wichtige Orte in der Nähe sind:

Villamartín Plaza

La Zenia Boulevard

Einkaufszentrum La Fuente

Mehrere Golfplätze, darunter Villamartín Golf, sind ebenfalls in kurzer Entfernung.

Ideal als Eigenheim oder Kapitalanlage

Dank der Komplettrenovierung, der exzellenten Lage und des großzügigen Außenbereichs eignet sich diese Villa perfekt als:

Dauerwohnsitz

Ferienhaus

interessante Kapitalanlage zur Vermietung an der südlichen Costa Blanca

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6360608**  
Referenz: **BEMOVE-324**  
In der Nähe oder in: **Villamartín**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Haus**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **91 m2**  
Grundstücksfläche: **135 m2**  
Preis: **€ 289.900**

## **Kontakt**

Makler: **Bognar estates**  
Name: **Janine Bognar**  
Spricht: **Deutsch, Englisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **0034612242134**