

Haus kaufen Villamartín, Baix Segura



Bezugsfertiges Haus mit Garten und Solarium – Toplage nahe Golfplatz und Strand

Dieses charmante, zweistöckige Haus befindet sich in einer ruhigen Wohnanlage an der sonnigen Orihuela Costa. Mit einem Vorder- und Hintergarten sowie einem großzügigen, ca. 36 m² großen privaten Solarium bietet diese Immobilie alles für komfortables Wohnen im Freien das ganze Jahr über.

Komfortable Raumaufteilung

Im Erdgeschoss finden Sie ein helles Wohn- und Esszimmer mit Kamin – ideal für gemütliche Stunden. Die offene Küche ist komplett ausgestattet mit Schränken, einer Granitarbeitsplatte und Elektrogeräten.

Darüber hinaus bietet diese Etage:

2 geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken

1 Badezimmer

Die Immobilie wird komplett möbliert verkauft, sodass Sie sofort einziehen können. Wohnen im Freien vom Feinsten

Die Außenbereiche machen dieses Haus besonders attraktiv:

Vorder- und Hintergarten

Große, teilweise überdachte Sonnenterrasse (36 m²)

Ausgestattet mit Beleuchtung und Wasseranschluss

Ideal zum Sonnenbaden, Entspannen oder Essen im Freien

Extra Komfort

Das Haus ist ausgestattet mit:

Klimaanlage (Split-Gerät im Wohnzimmer)

Deckenventilatoren in den Schlafzimmern

Zentralheizung mit Heizkörpern (Gastherme vorhanden, derzeit nicht angeschlossen)

Das Haus befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage mit:

Schönen Gemeinschaftsgärten

Zwei Swimmingpools, einer davon direkt hinter dem Haus

Ausgezeichnete Lage

Die Lage ist ideal für Sonnen-, Strand- und Golfliebhaber:

Die Strände von La Zenia und Cabo Roig sind nur 10 Autominuten entfernt

In der Nähe von Golfplätzen wie Villamartín Golf, Las Ramblas Golf und Real Club de Golf Campoamor

Unweit des beliebten La Zenia Boulevard

Gute Verkehrsanbindung N-332 und AP-7

Vielseitig nutzbar

Diese Immobilie eignet sich perfekt als:

Ferienhaus

Dauerwohnsitz

Attraktive Kapitalanlage

Ein komplettes Haus mit viel Platz im Freien und erstklassiger Lage an der Costa Blanca – bezugsfertig.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6366936**
Referenz: **BEA-003555**
In der Nähe oder in: **Villamartín**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Haus**
Zimmer: **2**

Kontakt

Makler: **Bognar estates**
Name: **Janine Bognar**
Spricht: **Deutsch, Englisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **0034612242134**

| | |
|--------------------|------------------|
| Wohnfläche: | 63 m2 |
| Grundstücksfläche: | - m2 |
| Preis: | € 299.000 |