

## Haus kaufen Vimbodí, Conca De Barberà



Die Immobilienboutique INVERSIONES GRUP präsentiert dieses Landhaus aus dem Jahr 1870 zum Verkauf, einen Kilometer vom Kloster Poblet entfernt, auf einem ländlichen, landwirtschaftlich genutzten Grundstück von ca. 450.000 m<sup>2</sup>. ~In idyllischer Lage befindet sich dieses herrschaftliche Haus mit mehreren Nebengebäuden, das einer vollständigen Renovierung bedarf. Es ist ca. 700 m<sup>2</sup> groß und verfügt über mehrere Räume und zwei Etagen sowie eine Veranda und einen Turm.~~Derzeit befindet sich der Wohnbereich mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmern im Erdgeschoss, die Schlafzimmer im Obergeschoss.~Bemerkenswert ist der Zugang zum Haus über einen großen Innenhof mit Brunnen und Kapelle.~Angrenzend befindet sich ein großes, offenes Lagerhaus, daneben das aktuelle Wachhaus.~Das Haus verfügt über eine Ölzentralheizung und Fliesenböden.~~Um den Pool herum befinden sich zwei weitere Gebäude mit ca. 220 m<sup>2</sup>, die einer vollständigen Renovierung bedürfen.~~Das große Grundstück mit üppigen Wäldern, Weinbergen, einem Obstgarten und Obstbäumen (Mandeln, Oliven, Feigen und Kakis) ermöglicht den Anbau vielfältiger Nutzpflanzen. Besonders hervorzuheben ist die reichlich vorhandene Wasserversorgung durch eine Mine und mehrere Stauseen.~~Dieses Haus und sein Grundstück bieten aufgrund seiner Lage und seiner Möglichkeiten eine einzigartige Gelegenheit und eignen sich ideal für die Gastronomie, den englischen Sommer, ein Retreat-Zentrum, einen spirituellen Rückzugsort oder ein Baumhausprojekt oder Chalet.~~Es erfordert eine erhebliche Investition, garantiert aber aufgrund seiner Lage, des Wassers auf dem Grundstück und der Quadratmeter nutzbaren Wohnfläche sowie des Charmes und der Vielfalt des Grundstücks zweifellos eine gute wirtschaftliche Rendite.~~Für weitere Informationen oder eine Besichtigung kontaktieren Sie bitte Davide unter sechs neun acht drei vier fünf sechs zwei zwei.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6295215**  
Referenz: **IBCN01398**  
In der Nähe oder in: **Vimbodí**  
Region: **Conca De Barberà**  
Objekttype: **Haus**

### Kontakt

Makler: **Inversionesbcn**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34931748705**

Zimmer:	7
Wohnfläche:	1355 m2
Grundstücksfläche:	451923 m2
Preis:	€ 750.000