

## Hotel kaufen Cala Millor, Llevant



PRÄCHTIGE VILLA MIT TOURISTENLIZENZ IN CALA MILLOR~ PREMIUM LAGE~Exklusive Villa in einer der begehrtesten Gegenden von Cala Millor, nur 500 Meter von den kristallklaren Stränden entfernt, in einer Wohngegend mit ähnlichen Villen. Eine einzigartige Gelegenheit, die Investment und Lifestyle vereint.~

HAUPTMERKMALE~~Touristenlizenz für 10 Personen~Nachweisbare Vermietungshistorie: Erfolgreicher Touristikbetrieb~410m2 Wohnfläche auf einem 500m2 Grundstück~Aufteilung über 3 Etagen + Dachterrasse~5 Schlafzimmer (4 Suiten + 1 Doppelzimmer)~4 komplette Badezimmer~Meerblick von der TerrasseSolarium~~

DETAILLIERTE RAUMAUFTEILUNG~Erdgeschoss~~Hauptwohnzimmer von 50m2 mit Kamin~Klimaanlage~Voll ausgestattete separate Küche~1 Doppelzimmer~Badezimmer mit Dusche~~Erster Stock~~4 KingSize Doppelzimmer~2 Suiten mit eigenem Bad~Große Einbauschränke~Reichlich Tageslicht~~Zweiter Stock~~Multifunktionaler offener Wohnbereich~Wasch/Bügelbereich~Spektakuläre TerrasseSolarium von 50m2~~Außenbereich~~Privatpool (6m x 3,5m) ~Gepflegter Garten~Grillbereich~Sehr geräumige Garage~~ TECHNISCHE DETAILS~~Baujahr

2000~Ostausrichtung~Individualheizung~Zustand: Hervorragend gepflegt~~ EXTRAS~~Möbliert verkauft (optional) ~Einbauschränke in allen Schlafzimmern~Abstellraum~Hochwertige Materialien und Ausstattung~~

INVESTITIONSMÖGLICHKEIT~Ideal für Investoren, die nach nachweislichen Mieteinnahmen aus dem Tourismussektor suchen, oder Familien, die eine hochwertige Residenz in einer der prestigeträchtigsten Gegenden Mallorcas genießen möchten.~Für weitere Informationen oder eine Besichtigung kontaktieren Sie uns bitte.~Erleben Sie das spanische Mittelmeer auf Ihre Weise!

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6326172**  
Referenz: **MDR00663**  
In der Nähe oder in: **Cala Millor**  
Region: **Llevant**  
Objekttype: **Hotel**

### Kontakt

Makler: **Mediterranean Realty**  
Name: **Consultant**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **nicht verfügbar**  
**+34613167256**

Zimmer:	<b>5</b>
Wohnfläche:	<b>410 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>500 m2</b>
Preis:	<b>€ 950.000</b>