

Hotel kaufen Fayón, Bajo Aragón-Caspe



Landhotel zum Verkauf in Fayón. Es befindet sich im Zentrum der Stadt. In der Nähe aller Dienstleistungen, fünf Minuten vom örtlichen Sportgelände, dem städtischen Schwimmbad, den Parks, der Schule, dem medizinischen Zentrum, der Post usw. entfernt. Unsere schöne Stadt und unsere Menschen sind umgeben von großen Feldern mit Oliven-, Mandel- und Obstbäumen neben den Flüssen Ebro und Matarrana mit beeindruckender Aussicht. Die Gegend eignet sich perfekt zum Jagen, Angeln, Wassersport und Wandern. Die Stadt liegt in der Nähe der verschiedenen Städte:

- 1,70 km von Lleida entfernt;
2. 100 km von Reus, Tarragona, Salou;
3. 150 km von Saragossa entfernt;
4. 170 km von Huesca entfernt;
5. 200 km von Barcelona entfernt;

Das Anwesen befindet sich auf einem 500 m² großen Grundstück, das auf 3 Etagen mit einer Gesamtfläche von fast 1500 m² gebaut wurde. Das Erdgeschoss enthält eine Bar, ein Büro, eine große Küche, zwei Speisesäle (einer für 40 und einer für 170 Personen), 2 Lebensmittellagerräume, 2 Badezimmer, 4 Lagerbereiche und Hauswirtschaftsraum, drei Eingänge, zwei externe Lagerräume. und Wäsche.

Die Wohnung der Eigentümer befindet sich im ersten Stock mit 8 Zimmern auf 90 m². Auf der gleichen Etage gibt es einen separaten Bereich mit 4 Zimmern mit Bad und 11 Einzelzimmern mit drei Gemeinschaftsbädern und einem Abstellraum.

Die 2. Etage ist bereit, nach Ihren Wünschen umgebaut zu werden, derzeit leer mit Blick auf die Berge und die Stadt.

Der Verkauf umfasst Möbel (Betten, Tische, Stühle), Küchenmaschinen, Besteck, Bettwäsche, Handtücher, Vorhänge usw. Unter dem Gebäude befindet sich ein Keller und ein Wassertank.

Das Gebäude muss reformiert werden und kann mit unterschiedlichen Ergebnissen als Hotel - Restaurant, Pflegeheim, Wohnblock oder lokales Sporttrainingszentrum - reformiert werden. Dieser Ort genießt gutes Wetter und gute Temperaturen 10 Monate im Jahr.

Im Jahr 2022 wurde das Gebäude seit seiner ersten Eröffnung 55 Jahre alt.

Der Verkaufspreis beträgt 600.000 € (Gebote werden angenommen).

Für weitere Informationen, um einen Termin zu vereinbaren oder zusätzliche Fotos zu erhalten, wenden Sie sich bitte an den Verkäufer unten.

Einrichtungen für Gäste:

Restaurant, Bar, Kabelfernsehen, Klimaanlage

Attraktionen für Gäste:

Berge, Seen, Naturschönheiten, Ruhe, Flüsse

Aktivitäten für Gäste:

Segeln, Windsurfen, Navigation, Wasserski, Gebiete zum Wandern, Radfahren, Mountainbiken, Wellness, Angeln, Erholungsgebiete, Padel, Boccia...

Besitzer Einrichtungen vor Ort

Unterkunft des Eigentümers:

Private Parkplätze und Parkplätze abseits der Straße, Nebengebäude

gegevens woning

Spanienimmo id: **5392451**
Referenz: -
In der Nähe oder in: **Fayón**
Region: **Bajo Aragón-Caspe**
Objekttype: **Hotel**
Zimmer: **14**
Wohnfläche: **1500 m2**
Grundstücksfläche: **500 m2**
Preis: **€ 600.000**

Kontakt

Name: **OKSANA SAKOVSKA POEDINCHUK**
Spricht: **Englisch, Französisch, Spanisch**
Telefon: **+34639490400**