

Hotel kaufen Foz, Mariña Central

HAUS VON ÜBER 1.100 M2.

Haus mit 4 Etagen inklusive Keller, alle gleich groß.

280m2 pro Etage gebaut.

Konditioniert, um als Zwei-Sterne-Hotel genutzt zu werden.

Wenn Sie in allen Zimmern eine Klimaanlage haben, drei Sterne.

Klimaanlage in 4 Schlafzimmern, Wohnzimmer und Massageraum.

Dacheindeckung mit Teakholzbalken und Doppelfurnier in Holzplatten

mit Luftkammer und Wärmeisolator.

Zwei Schornsteine. Eine für die Dieselheizung und eine für den Kamin im Wohnzimmer.

Pool von 32 m2 und 1,50 bis 1,80 tief. Aus Guniten Zement. (Projiziert)

Spa mit Düsen und Wasserfall. Luftentfeuchter für Klimaanlage und Wärmepumpe für Wasser.

Methacrylatabdeckung und Climalitglas.

Garten von 2000 m2.

Entfernung in gerader Linie zum Strand 800 Meter. Jass Strand. Blaue Flagge.

Dreistöckiger behindertengerechter Aufzug, rollstuhlgerechte Breite.

Haus mit einfachem Zugang für Behinderte.

Fenster des Hauses mit thermischer Trennung und Doppelverglasung. im PVC

Holzfarbe.

10 Schlafzimmer mit eigenem Bad. 4 mit Badewanne und sechs mit Hydro-Dusche.

Betten mit japanischen Futons von 1,50 bis 1,70 breit.

Wohnzimmer mit Bar. Gehe in den Garten hinter dem Haus.

Meerblick vom Wohnzimmer Arbeitszimmer und drei Schlafzimmer.

90 m2 offenes Studio. Mit Fenstern von 3 mx 2,5 m.

Haus mit viel Licht aufgrund der großen Fenster.

Palettenboden. Einzelne Dielen in allen Schlafzimmern und im ganzen Haus mit Ausnahme der

Badezimmer, die gress sind.

Fitnessstudio. Sauna. Jacuzzi für vier Personen.

Insgesamt 13 Badezimmer. 15 m2 Außenterrasse.

1

Parkplatz im Hotel für 6 Fahrzeuge.

Garage für zwei Autos und ein Motorrad. Abstellraum neben der 16m2 großen Garage.

Marmortreppen, Holzhandläufe.

18 Thermosolarmodule auf dem nach Süden ausgerichteten Dach.

Öl und elektrische Heizung.

10m 2 Maschinenraum

Schlafzimmer von 25m2 mit Ausnahme von zwei, die jeweils 40 m2 haben.

Geschäfte sowie elektrische und manuelle Sicherheitsläden.

Robotik für Beleuchtung und Jalousien autonom programmierbar.

Alle Lichter werden geführt.

Natursteinfassade. 45cm Breite der Wände.

Vier Wassereinlässe im Garten.

Naturstein Wellenbrecher rund um das Haus 30 Meter lang und 0 bis 4,5 Meter

Groß.

Natursteingehege und Eisenzaun.

gegevens woning

Kontakt

Spanienimmo id: **4451572**
Referenz: **-**
In der Nähe oder in: **Foz**
Region: **Mariña Central**
Objekttype: **Hotel**
Zimmer: **10**
Wohnfläche: **1100 m2**
Grundstücksfläche: **2000 m2**
Preis: **€ 1.500.000**

Name: **federico contreras illan**
Spricht: **Englisch, Spanisch**
Telefon: **34982237396**